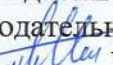


ФОРМА ОТЧЕТА

о деятельности государственного автономного учреждения
«Государственная экспертиза города Севастополя»,
и об использовании закрепленного за ним имущества

Согласовано

Рассмотрен на заседании
наблюдательного совета
Протокол заседания № 2
от «03» июля 2020 г.

Председатель
наблюдательного совета

И.Ю. Гапицонов
(Подпись) (ФИО)

Директор
Департамента капитального
строительства города Севастополя



И.Ю.Гапицонов
(ФИО)

(Подпись)

«24» * июля 2020 г.

ОТЧЕТ

о деятельности государственного автономного учреждения
«Государственная экспертиза города Севастополя»,
и об использовании закрепленного за ним имущества
на 1 января 2020 г.

Наименование органа,
осуществляющего функции
и полномочия учредителя
Наименование учреждения

Департамент капитального строительства города Севастополя

Государственное автономное учреждение
«Государственная экспертиза города Севастополя»

Юридический адрес учреждения

г. Севастополь ул. Кулакова дом 13

Периодичность

годовая

КОДЫ

817

Дата

24.07.2020

ИНН

9204005500

КПП

920401001

ОКПО

00173249

ОКТМО

67312000

Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов		
Выполнение работ по мониторингу цен строительных ресурсов и формированию подлежащих представлению в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве, информации и материалов, необходимых для определения сметных цен строительных ресурсов	проверка соответствия актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2) требованиям действующего законодательства Российской Федерации в сфере ценообразования и сметного нормирования;	в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности
Проведение строительно-технических экспертиз;	проведение строительно-технической экспертизы обследование зданий (сооружений), а также их отдельных частей и систем инженерно-технического обеспечения на соответствие требованиям технических регламентов, иных нормативно-правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов	в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности
2. Иные:		
Проведение экспертизы материалов обоснования инвестиций, представляемых физическими и		в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области

юридическими лицами, независимо от источников финансирования объектов капитального строительства		градостроительной деятельности
Проверка проектной документации с целью подготовки заключения, о признании проектной документации модифицированной проектной документацией (заключения о модификации проектной документации)		в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности
Проверка правильности формирования сметной стоимости		в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единицы измерения	Цены (тарифы) на платные виды деятельности	Плановый доход	Фактический доход					Общее количество потребителей	Количество жалоб потребителей
					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	итого за год		
1	Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Шт.	440 474,71		9 268 912,24	5 011 0 38,78	10 105 985,70	20 102 0 09,71	44 487 9 46,43	101	-
2	Проверка достоверности определения сметной стоимости	Шт.	11 403,36		1 001 00 0,00	14 472 48,59	4 509 600,00	3 521 840,00	10 479 688,59	919	-

3	Проведение проверки правильности формирования сметной стоимости	Шт.	26 105,68		860 823,68	2 591 603,1	5 156 168,3	2 512 426,43	11 121 021,51	426	-
4	Проведение проверки определения сметной стоимости текущего ремонта	Шт.	134 977,56		15 000,00	254 955,12	-	-	269 955,12	2	-
5	Проведению проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ	Шт.	134 629,54		337 305,00	690 695,93	1 029 223,71	96 847,99	2 154 072,63	16	-
6	Проведение строительно-технических экспертиз, обследование зданий (сооружений)	Шт.	208 714,29		98 000,00	120 000,00	345 00 0,00	898 000,00	1 461 000,00	67*	

*67 - Общее количество потребителей СТЭ: 60 – за счет гос. задания, 7 - за счет дохода платной деятельности

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
1	2	3
Устав	Постановление Правительства	Бессрочно

	Севастополя от 20.09.2019 №622-ПП	
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	Серия 34 №004183044 от 24 июля 2014 года	Бессрочно
Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	Серия 34 №004183045 от 24 июля 2014 года	Бессрочно

1.4. Информация о работниках учреждения

Численность работников	Количество работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников *		Причины изменения количества штатных единиц
	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Штатная численность	68	70	х	х	Увеличение объема работ
Фактическая численность	65	72	Строительное, экономическое, юридическое	Строительное, экономическое, юридическое	Увеличение объема работ

* Наименование специальности по диплому. В случае наличия нескольких дипломов указываются все специальности.

1.5. Информация о численности и средней заработной плате.

Наименование показателя	Количество ставок по штатному расписанию			Средняя заработная плата сотрудников учреждения, руб., в том числе:	
	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Изменение, %	за счет средств бюджетов всех уровней (субсидий)	средства от приносящей доход деятельности
1	2	3	4	5	6

Основной персонал	55	55	-	24 551,39	41 931,27
Административно-управленческий персонал	4	4	-	25 494,72	160 331,02
Вспомогательный персонал	9	11	12	7 433,33	21 736,36

1.6. Состав наблюдательного совета

Наименование должности, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
1	2	3
Директор Департамента капитального строительства города Севастополя – Гапицонов Илларион Юрьевич	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Директор Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя – Левашов Максим Андреевич	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Начальник Управления строительства Департамента капитального строительства города Севастополя – Иванцов Михаил Михайлович	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Председатель Союза строителей Севастополя - Лившиц Александр Рудольфович	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет

Начальник отдела мониторинга цен строительных ресурсов - Беседин Максим Александрович	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Главный аналитик ГАУ «Госэкспертиза г. Севастополя» - Гутман Сергей Анатольевич	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Председатель Союза Архитекторов Севастополя – Комаров Сергей Диевич	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Заместитель председателя регионального отделения общероссийского движения в защиту прав и интересов потребителей «Объединение потребителей России в г. Севастополе», члена общественного совета при Департаменте капитального строительства города Севастополя – Реуцкий Андрей Владимирович	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет
Руководитель секции «Охрана культурного наследия» Региональной общественной организации «Севастопольское общество охраны природы, прав человека и исторического наследия», члена Общественного совета при Департаменте капитального	Приказ от 20.04.2020г. № 77-а/2020	5 лет

строительства города Севастополя –
Пряшников Анатолий Федорович

Раздел II. Результаты деятельности учреждения

2.1. Информация об исполнении государственного задания за отчетный финансовый год

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы)	Наименование показателя	Единицы измерения показателя объема (содержания) государственной услуги (работы)	Объем государственной услуги, утвержденный в государственном задании на отчетный период	Фактическое значение за отчетный период	Объем доведенной субсидии на оказание государственной услуги (выполнение работы)	Фактическое использование доведенной субсидии на оказание государственной услуги (выполнение работы)	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов капитального строительства в	Количество заключений по результатам проведенной экспертизы	Шт.	99	101	-		

	соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в области градостроительной деятельности							
2	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением	Количество оспоренных заключений по итогам проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в судебном порядке	Шт.	215	919	10 615 300,00	10 615 300,00	

	<p>средств бюджетов бюджетной системы российской федерации, средств юридических лиц, созданных российской федерацией, субъектами российской федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля российской федерации, субъектов российской федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов</p>							
3	<p>Выполнение работ по мониторингу цен строительных ресурсов и формированию</p>	<p>Коэффициент эффективности (КЭ). $KЭ = (Mпр / Mпл) * 100$, где Mпр – количество</p>	Шт.	1600	1604	3 740 900,00	3 740 900,00	

	<p>подлежащих представлению в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве, информации и материалов, необходимых для определения</p>	<p>ресурсов, в отношении которых представлены в установленном порядке материалы, Мпл – общее и планируемое количество ресурсов, в отношении которых должен осуществляться мониторинг цен</p>						
4	<p>Проведение строительно-технических экспертиз, обследование зданий (сооружений), а также их отдельных частей и систем</p>	<p>Количество оспоренных заключений экспертизы в судебном порядке</p>	Шт.	60	60	10 785 600,00	8 476 295,82	<p>Выполнено ГЗ-100%, остаток денежных средств перенесены на 2020 г</p>

инженерно-технического обеспечения на соответствие требованиям технических регламентов, иных нормативно-правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов							
---	--	--	--	--	--	--	--

2.2. Информация об субсидии на цели, не связанные с выполнением государственного задания

№ п/п	Наименование целевой субсидии	Объем доведенной субсидии, руб.	Фактическое исполнение за отчетный период, руб.	Фактическое использование доведенной субсидии (перечень), шт.
1	2	3	6	8
1	Увеличение стоимости основных средств	1 299 898,46	1 299 898,46	<ul style="list-style-type: none"> - Автомобиль Лада Веста СВ кросс – 1 шт. - Приборы неразрушающего контроля – 3 шт. - Инструменты – 1 шт.
2				

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, сумме ущерба по недостачам, дебиторской и кредиторской задолженности

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	динамика изменения (гр. 5 - гр. 4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	7 747 548,41	8 331 287,44	583 739,03	7%	x
2.	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	x	x	x	x	x
Справочно:							
	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	x	x	x	x	x
	Суммы недостач, списанные в отчетном	руб.	x	x	x	x	x

периоде за счет учреждения						
3.	Сумма дебиторской задолженности	руб.	1 645 454,39	3 856 451,11	2 210 996,72	57,33%
в том числе:						
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.	x	x	x	x
4.	Сумма кредиторской задолженности	руб.	9 680 421,19	6 052 218,33	- 3 628 202,86	37,48%
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.	x	x	x	x
5.	Итоговая сумма актива баланса	руб.				

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы)

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с 01.01.2019г.	с 01.01.2020г.	с __ 20__ г.	с __ 20__ г.	с __ 20__ г.
1	2	3	4	5	6
Проведение проверки правильности формирования сметной стоимости	1249,78 руб./чел час	1249,78 руб./чел час			

Проведение проверки определения сметной стоимости текущего ремонта	1249,78 руб./чел час	1249,78 руб./чел час			
Проведение проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ	10% От стоимости экспертизы	10% От стоимости экспертизы			

2.5. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)						Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)				Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)	
	бесплатно		частично платно		полностью платно		частично платных		полностью платных			
	2018 г.	2019 г.	20__ г.	20__ г.	2018г.	2019г.	20__ г.	20__ г.	2018г.	2019г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Проведение госэкспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий						101				440 474,71		44 487 946,43
Проверка достоверности определения сметной стоимости						919				11 403,36		10 479 688,59
Проведение проверки правильности формирования сметной стоимости						426				26 105,68		11 121 021,51

Проведение проверки определения сметной стоимости текущего ремонта					2				134 977,56		269 955,12
Проведению проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ					16				134 629,54		2 154 072,63
Проведение строительно-технических экспертиз, обследование зданий (сооружений)		60			7				208 714,29		1 461 000,00
Выполнение работ по мониторингу цен строительных ресурсов и формированию подлежащих представлению в федеральный орган исполнительной власти		1604									

2.6. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
-	-	-

2.7. Реализация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Задача	Мероприятие	Результат		Объем затрат				Срок исполнения	
		Плановый	Фактический	Плановый	Фактический	Отклонение, %	Пояснение	Плановый	Фактический
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

2.8. Прочие сведения о реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Наименование показателя	Значение	Пояснение
1	2	3
Количество проведенных энергетических обследований, шт.		
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (1 - есть в наличии, 0 - нет в наличии)		
Наличие энергосервисных контрактов (1 - есть в наличии, 0 - нет в наличии)		
Экономия в денежном выражении расходов учреждения на поставки энергетических ресурсов, полученная в результате реализации мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности, и направления ее расходования, руб.		

2.9. Сведения о проведении специальной оценки условий труда

Срок завершения СОУТ, запланированный после истечения срока, установленного законодательством о СОУТ (после 31 декабря 2018 г.)	Общее количество рабочих мест в учреждении	Количество рабочих мест, на которых проведена СОУТ от общего количества рабочих мест в учреждении (по состоянию на 01.01.2018г.)	Количество рабочих мест с вредными и опасными условиями труда (классы условий труда 3.1+3.2+3.3+3.4+4) от общего количества рабочих мест в учреждении
1	2	3	4
25.04.2019	68	33	1

2.10. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности (руб.)

№ п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1.	Остаток средств на начало года	X	45 223 302,79		
2.	Поступления, всего	117 419 485,45	96 415 382,74	77	
в том числе:					
	субсидии на выполнение государственного задания	25 141 800,00	25 141 800,00	100	

субсидии на иные цели, всего	1 299 898,46	1 299 898,46	100	
Поступления от оказания платных услуг (выполнения работ) и иной приносящей доход деятельности, всего	90 977 786,99	69 973 684,28	77	
в том числе:				
Поступления от оказания услуг (выполнения работ) физическим и юридическим лицам за плату, предоставление которых предусмотрено уставами учреждений	90 977 786,99	69 973 684,28	77	
Поступления от распоряжения имуществом, находящимся у учреждений на праве оперативного управления	x	x		
3. Выплаты, всего	162 642 788,24	128 394 185,82	79	
в том числе:				
оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда, всего	88 057 539,20	71 994 501,09	81	
из них:				
заработная плата	67 513 195,20	56 648 596,55	84	
начисления на выплаты по оплате труда	20 544 344,00	15 345 904,54	75	
Оплата работ, услуг, всего				
из них:				
услуги связи	136 469,68	136 469,68	100	
транспортные услуги	1 028 000,00	528 946,00	51	
коммунальные услуги	235 186,14	225 907,33	96	

арендная плата за пользование имуществом	X			
работы, услуги по содержанию имущества	1 047 709,89	327 920,77	31	
прочие работы, услуги	63 030 579,73	49 232 666,99	78	
Социальное обеспечение				
Прочие расходы (уплата налогов)	18 350 000,00	14 094 822,00	77	
Приобретение основных средств	2 327 665,93	1 448 661,45	62	
Приобретение нематериальных активов				
Приобретение материальных запасов	1 861 351,08	1 261 496,31	68	
4. Остаток средств на конец года	X	13 244 499,71	X	
Справочно:				
5. Объем публичных обязательств, всего				
в том числе:				
Принято обязательств по контрактам				

2.8. Объем финансового обеспечения (руб.)

Объем финансового обеспечения, задания учредителя, всего	Объем финансового обеспечения на цели, не связанные с выполнением государственного задания	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному
--	--	--

				страхованию	
2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6
25 141 800,00	-	1 299 898,46	-	x	x

2.9. Общая сумма прибыли (руб.)

Сумма прибыли до налогообложения		Налогообложение прибыли		Сумма прибыли после налогообложения	
2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.	2019г.	2020г.
1	2	3	4	5	6
1 275 147,00 («-» убытки прошлых лет 637 574,00 рублей)	-	127 514,00	-	1 147 633,00	-

Раздел III. Использование имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Ед. изм.	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Остаточная	руб.	6 981 36	6 981 362,63	766 185,78	1 349 924,81	7 747 548,41	8 331 287,44

стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса		2,63					
в том числе: переданного в аренду	руб.						
переданного в безвозмездное пользование	руб.						
приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	руб.						
приобретенного учреждением за -счет доходов от приносящей доход деятельности	руб.						
особо ценного движимого	руб.	X	X				
2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	шт.	4	4			4	4
				X	X		

в том числе: переданного в аренду	шт.			X	X		
переданного в безвозмездное пользование	шт.			X	X		
3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	м2	1 153,4	1 153,4	X	X	1 153,4	1 153,4
в том числе: переданного в аренду	м2	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	м2	-	-	X	X	-	-

Руководитель учреждения _____

(Подпись)

Д.С.Жданов

(ФИО)

Исполнитель:

Начальник отдела

бухгалтерского учета и отчетности

(Подпись)

А.Н.Калиниченко

(ФИО)

25 февраля 2020 г.

