



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

П Р И К А З

06 мая 2020 года

№ *89-01/2020*

Об утверждении Устава Государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя»

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлениями Правительства Севастополя от 16.01.2015 № 09-ПП «О создании Государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя» путем изменения типа существующего Государственного казенного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя», от 08.09.2016 № 840-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте капитального строительства города Севастополя», в связи с изменением учредителя Государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя» и рекомендациями Наблюдательного совета Государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя» от 23.04.2020,

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Утвердить Устав Государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя» в новой редакции.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Департамента

И.Ю. Гапицонов

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1149204010273 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 18.05.2020 за
ГРН 2209200281068



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 7F3D7C008EAB34A2409E239EA7E3E16A
Владелец: Дьяконов Виталий Алексеевич
ИФНС России по Ленинскому району г. Севастополя
Действителен: с 30.03.2020 по 30.03.2021

УТВЕРЖДЕН

приказом Департамента
капитального строительства
города Севастополя

от 06.05.2020 № 89-а/2020

УСТАВ

Государственного автономного учреждения
«Государственная экспертиза города Севастополя»
(новая редакция)

г. Севастополь
2020 год

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза города Севастополя», в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано постановлением Правительства Севастополя от 16.01.2015 № 09-ПП «О создании Государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя» путем изменения типа существующего Государственного казенного учреждения «Государственная экспертиза г. Севастополя».

Настоящий Устав является новой редакцией Устава Учреждения.

Устав в новой редакции утвержден приказом Департамента капитального строительства города Севастополя от 06.05.2020 № 89-а/2020.

1.2. Официальное наименование Учреждения:

полное: Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза города Севастополя»;

сокращенное: ГАУ «Госэкспертиза г. Севастополя».

1.3. Учредителем Учреждения является город Севастополь.

1.4. Функции и полномочия учредителя Учреждения от имени города Севастополя осуществляет Департамент капитального строительства города Севастополя (далее – Учредитель).

1.5. Собственником имущества Учреждения является город Севастополь. Полномочия собственника имущества осуществляет Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – собственник имущества).

1.6. Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, лицевые счета в кредитных организациях и (или) в территориальном органе Федерального казначейства, гербовую печать со своим наименованием, бланки, штампы.

1.7. Учреждение осуществляет защиту государственной тайны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.8. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.9. Учреждение отвечает по своим обязательствам имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества.

Собственник имущества Учреждения не несет ответственность по обязательствам Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.

1.10. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами,

нормативными правовыми актами города Севастополя, а также настоящим Уставом.

Изменения в Устав Учреждения вносятся в порядке, установленном Правительством Севастополя.

1.11. Место нахождения и адрес Учреждения: 299011, г. Севастополь, ул. Кулакова, д. 13.

II. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Учреждение создано для выполнения работ, оказания услуг в сфере градостроительства, архитектуры, ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности.

2.2. Предметом и целями деятельности, для которых создано Учреждение, являются:

- оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий;

- оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;

- проверка достоверности определения сметной стоимости в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- реализация государственной политики в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, единой ценовой политики в сфере инвестиционно-строительной деятельности, формирование региональной сметно-нормативной базы;

- конъюнктурный анализ текущих цен строительных ресурсов на территории города Севастополя;

- оценка соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

- проверка на предмет достаточности, содержащихся в задании на проектирование (техническом задании), сведений и исходных данных для разработки проектной документации объекта капитального строительства, соответствующей требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87

2.3. Для достижения целей деятельности, указанных в пункте 2.2 настоящего Устава, Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

а) проведение государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов капитального строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности;

б) проведение экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости;

в) конъюнктурный анализ текущих цен строительных ресурсов на территории города Севастополя;

г) экспертное сопровождение;

д) проверка и согласование проекта задания на архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства.

2.4. Учреждение выполняет государственное задание, которое в соответствии с предусмотренными настоящим Уставом основными видами деятельности Учреждения формируется и утверждается Учредителем.

Учреждение не вправе отказаться от выполнения государственного задания.

2.5. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из бюджета города Севастополя.

2.6. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки.

Финансовое обеспечение мероприятий, направленных на развитие Учреждения, перечень которых определяется Учредителем, осуществляется за счет субсидий из бюджета города Севастополя.

2.7. В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением собственником имущества или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

2.8. Порядок определения объема и условия предоставления субсидий

из бюджета города Севастополя устанавливается Правительством Севастополя.

2.9. Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение государственного задания, в течение срока его выполнения осуществляется только при соответствующем изменении государственного задания.

2.10. Учреждение вправе сверх установленного государственного задания по своему усмотрению выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом.

2.11. Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности (в том числе приносящие доход), не относящиеся к основным видам деятельности Учреждения, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано:

- проведение экспертизы материалов обоснования инвестиций, представляемых физическими и юридическими лицами, независимо от источников финансирования объектов капитального строительства;

- проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов капитального строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности;

- проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций (ТЦА ОИ), осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства;

- проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов;

- проведение проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

- проверка сметной стоимости;

- разработка каталогов и баз данных строительных материалов, изделий, конструкций, механизмов и оборудования;

- выполнение работ по мониторингу цен строительных ресурсов и формированию подлежащих представлению в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере ценообразования при проектировании и строительстве, необходимых для определения сметных цен строительных материалов, изделий, конструкций, механизмов и оборудования;

- разработка Территориальных Единичных Расценок (ТЕР) на выполнение единичных строительных работ на территории г. Севастополя;

- разработка и внедрение методик определения стоимости строительно-монтажных работ, других нормативов в сфере ценообразования и сметного нормирования;

- разработка индивидуальных сметных нормативов на строительные, ремонтные, монтажные и пусконаладочные работы по объектам капитального строительства, финансируемым за счет средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных источников;

- разработка текущих (адресных, объектных) и краткосрочных индексов изменения сметной стоимости строительных, строительно-монтажных, ремонтно-строительных, пусконаладочных и других видов работ по объектам капитального строительства, финансируемым за счет средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных источников.

- разработка и проверка сметных норм и расценок на выполнение работ в иных сферах народного хозяйства, не требующих получения работниками учреждения дополнительного профессионального образования;

- разработка и проверка укрупненных нормативов цены строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства;

- распространение и реализация справочно-информационных материалов, программных продуктов, сметных нормативов, территориальных единичных расценок и иных нормативно-методических документов (печатной продукции и магнитных носителей) по вопросам ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности;

- подготовка информационных, издательских и полиграфических материалов по вопросам, относящимся к основным и неосновным видам деятельности Учреждения;

- организация конференций, выставок, семинаров, вебинаров по вопросам, относящимся к основным и неосновным видам деятельности Учреждения;

- оказание информационных, консультационных и иных услуг в соответствии с действующим законодательством и не противоречащих основным видам деятельности Учреждения.

2.12. Оказание услуг, определенных в п. 2.11 настоящего Устава, осуществляется Учреждением на возмездной основе.

2.13. Порядок оказания услуг, определенных п. 2.11 настоящего Устава, устанавливается в соответствии с утвержденными руководителем Учреждения актами Учреждения.

2.14. Право осуществлять деятельность, на которую в соответствии с федеральным законом требуется лицензия, возникает у Учреждения с момента ее получения, или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока действия лицензии, если иное не установлено действующим законодательством.

2.15. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности и оказывать платные услуги, не указанные в настоящем Уставе.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

Органами Учреждения являются Наблюдательный совет Учреждения и руководитель Учреждения.

НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ УЧРЕЖДЕНИЯ

3.1. В Учреждении создается Наблюдательный совет в составе 9 членов

3.2. Срок полномочий Наблюдательного совета Учреждения составляет 5 лет.

3.3. В состав Наблюдательного совета Учреждения входят:

- а) представитель Учредителя – 2 человека;
- б) представитель собственника имущества Учреждения – 1 человек;
- в) представители работников Учреждения – 2 человека;
- г) представители общественности (в том числе лица, имеющие заслуги и достижения в соответствующей сфере деятельности) – 4 человека.

3.4. Одно и то же лицо может быть членом Наблюдательного совета Учреждения неограниченное число раз.

3.5. Руководитель Учреждения и его заместители не могут быть членами Наблюдательного совета Учреждения. Руководитель Учреждения участвует в заседаниях Наблюдательного совета Учреждения с правом совещательного голоса.

3.6. Членами Наблюдательного совета Учреждения не могут быть лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость.

3.7. Решение о назначении членов Наблюдательного совета Учреждения или досрочном прекращении их полномочий принимается Учредителем.

Решение о назначении представителей работников Учреждения членами Наблюдательного совета или досрочном прекращении их полномочий принимается Учредителем по предложению руководителя Учреждения.

3.8. Полномочия члена Наблюдательного совета Учреждения могут быть прекращены досрочно:

- а) по просьбе члена Наблюдательного совета Учреждения;
- б) в случае невозможности исполнения членом Наблюдательного совета Учреждения своих обязанностей по состоянию здоровья или по причине его отсутствия в месте нахождения Учреждения в течение четырех месяцев;
- в) в случае привлечения члена Наблюдательного совета Учреждения к уголовной ответственности.

3.9. Полномочия члена Наблюдательного совета Учреждения, являющегося представителем государственного органа или органа местного самоуправления и состоящего с этим органом в трудовых отношениях:

- а) прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых отношений;

б) могут быть прекращены досрочно по представлению указанного государственного органа или органа местного самоуправления.

3.10. Вакантные места, образовавшиеся в Наблюдательном совете Учреждения в связи с досрочным прекращением полномочий его членов, замещаются на оставшийся срок полномочий Наблюдательного совета Учреждения.

3.11. Председатель Наблюдательного совета Учреждения избирается на срок полномочий Наблюдательного совета Учреждения членами Наблюдательного совета из их числа простым большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Учреждения.

3.12. Представитель работников Учреждения не может быть избран председателем Наблюдательного совета Учреждения.

3.13. Наблюдательный совет Учреждения в любое время вправе переизбрать своего председателя.

3.14. Председатель Наблюдательного совета Учреждения организует работу Наблюдательного совета Учреждения, созывает его заседания, председательствует на них и организует ведение протокола.

3.15. В отсутствие председателя Наблюдательного совета Учреждения его функции осуществляет старший по возрасту член Наблюдательного совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения.

3.16. К компетенции Наблюдательного совета относится рассмотрение:

а) предложений Учредителя или руководителя Учреждения о внесении изменений в Устав Учреждения;

б) предложений Учредителя или руководителя Учреждения о создании и ликвидации филиалов автономного учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;

в) предложений Учредителя или руководителя Учреждения о реорганизации или о его ликвидации;

г) предложений Учредителя или руководителя Учреждения об изъятии имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления;

д) предложений руководителя Учреждения об участии Учреждения в других юридических лицах, в том числе о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника;

е) проекта плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

ж) по представлению руководителя Учреждения - отчетов о деятельности Учреждения и об использовании его имущества, об исполнении плана его финансово-хозяйственной деятельности, годовой бухгалтерской отчетности Учреждения;

з) предложений руководителя Учреждения о совершении сделок по распоряжению недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним собственником имущества, или приобретенными Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, в том числе путем его внесения в уставный

(складочный) капитал других юридических лиц или передаче этого имущества другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника;

и) предложений руководителя Учреждения о совершении крупных сделок;

к) предложений руководителя Учреждения о совершении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

л) предложений руководителя Учреждения о выборе кредитных организаций, в которых Учреждение может открыть банковские счета;

м) вопросов проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности Учреждения и утверждения аудиторской организации.

3.17. По вопросам, указанным в подпунктах «а» – «г», «ж» – «з» пункта 3.16 настоящего Устава, Наблюдательный совет Учреждения дает рекомендации. Учредитель принимает по этим вопросам решения после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета Учреждения.

3.18. По вопросу, указанному в подпункте «е» пункта 3.16 настоящего Устава, Наблюдательный совет Учреждения дает заключение, копия которого направляется Учредителю.

3.19. По вопросам, указанным в подпунктах «д» и «л» пункта 3.16 настоящего Устава, Наблюдательный совет Учреждения дает заключение. Руководитель Учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения заключений Наблюдательного совета Учреждения.

3.20. По вопросам, указанным в подпунктах «и», «к», «м» пункта 3.16 настоящего Устава, Наблюдательный совет Учреждения принимает решения, обязательные для руководителя Учреждения.

3.21. Рекомендации и заключения по вопросам, указанным в подпунктах «а» – «з» и «л» пункта 3.16 настоящего Устава, даются большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Учреждения.

3.22. Решения по вопросам, указанным в подпунктах «и» и «м» пункта 3.16 настоящего Устава, принимаются Наблюдательным советом Учреждения большинством в две трети голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Учреждения.

3.23. Решение по вопросу, указанному в подпункте «к» пункта 3.16 настоящего Устава, принимается Наблюдательным советом Учреждения в порядке, установленном частями 1 и 2 статьи 17 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

3.24. Вопросы, относящиеся к компетенции Наблюдательного совета Учреждения в соответствии с частью 1 статьи 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», не могут быть переданы на рассмотрение других органов Учреждения.

3.25. Заседания Наблюдательного совета Учреждения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

3.26. Порядок и сроки подготовки, созыва и проведения заседаний Наблюдательного совета Учреждения соответствующим регламентом, положения которого не могут противоречить законодательству Российской

Федерации и настоящему Уставу.

3.27. Заседание Наблюдательного совета Учреждения созывается его председателем по собственной инициативе, по требованию Учредителя, члена Наблюдательного совета Учреждения или руководителя Учреждения.

3.28. Заседание Наблюдательного совета Учреждения является правомочным, если все члены Наблюдательного совета Учреждения извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов Наблюдательного совета Учреждения. Передача членом Наблюдательного совета Учреждения своего голоса другому лицу не допускается.

3.29. В случае отсутствия по уважительной причине на заседании Наблюдательного совета Учреждения члена Наблюдательного совета Учреждения его мнение может быть представлено в письменной форме и учтено Наблюдательным советом Учреждения в ходе проведения заседания при определении наличия кворума и результатов голосования.

3.30. Решения Наблюдательного совета Учреждения могут быть приняты путем проведения заочного голосования.

3.31. Указанные в пунктах 3.28 и 3.29 порядки не могут применяться при принятии решений по вопросам, предусмотренным подпунктами «и» и «к» пункта 3.16 настоящего Устава.

3.32. Каждый член Наблюдательного совета Учреждения имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Наблюдательного совета Учреждения.

3.33. Первое заседание Наблюдательного совета Учреждения после государственной регистрации Учреждения, а также первое заседание нового состава Наблюдательного совета Учреждения созывается по требованию Учредителя.

РУКОВОДИТЕЛЬ УЧРЕЖДЕНИЯ

3.34. Учреждение возглавляет руководитель Учреждения, который назначается на срок до 5 лет (далее – Руководитель).

3.35. Руководитель назначается на должность и освобождается от должности в порядке, установленном нормативными правовыми актами города Севастополя.

3.36. К компетенции Руководителя относятся вопросы осуществления руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами, или настоящим Уставом к компетенции Учредителя, Наблюдательного совета Учреждения.

3.37. Заместители руководителя и главный бухгалтер, назначаются на должность Руководителем по согласованию с Учредителем.

3.38. Руководитель имеет право передать часть своих полномочий заместителям, а также руководителям обособленных подразделений, в том числе на период своего временного отсутствия.

3.39. Права и обязанности Руководителя, а также основания

для расторжения трудовых отношений с ним устанавливаются действующим законодательством, настоящим Уставом и заключенным с Руководителем трудовым договором.

3.40. Трудовой договор с Руководителем заключается, изменяется и прекращается в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

3.41. Изменения условий трудового договора допускаются только по соглашению сторон трудового договора, за исключением случаев, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, и оформляются в том же порядке, который установлен для заключения трудового договора.

3.42. Руководитель действует по принципу единоначалия и несет персональную ответственность за последствия своих действий в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Севастополя, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором.

3.43. Руководитель без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от его имени, утверждает структуру и штатное расписание Учреждения, план его финансово-хозяйственной деятельности и регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы, представляет его годовую бухгалтерскую отчетность Наблюдательному совету Учреждения для утверждения, издает приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;

Руководитель организует выполнение решений Учредителя по вопросам деятельности Учреждения.

3.44. Руководитель в установленном порядке несет ответственность за убытки, причиненные Учреждению его действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Учреждения.

3.45. Руководитель несет персональную ответственность за организацию работы и создание условий по защите государственной тайны в Учреждении, за несоблюдение установленных законодательством Российской Федерации ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну.

IV. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Источниками финансового обеспечения Учреждения являются:

- средства бюджета города Севастополя, представляемые Учреждению в виде субсидий;

- доходы от приносящей доход деятельности, предусмотренной настоящим Уставом;

- добровольные взносы и пожертвования;
- другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации поступления.

4.3. Имущество Учреждения составляют:

- имущество, закрепленное за Учреждением собственником имущества;
- имущество, приобретенное за счет средств бюджета города Севастополя, предоставленных Учреждению в виде субсидий;
- имущество, приобретенное за счет доходов от приносящей доход деятельности в соответствии с настоящим Уставом;
- имущество, поступившее Учреждению по иным основаниям, не запрещенным законодательством Российской Федерации.

4.4. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним Учредителем или приобретенными Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение этого имущества.

Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4.5. Под особо ценным движимым имуществом понимается движимое имущество, без которого осуществление Учреждением своей уставной деятельности будет существенно затруднено.

Перечень особо ценного движимого имущества Учреждения определяется в порядке, установленном Правительством Севастополя.

4.6. Право оперативного управления Учреждения в отношении движимого имущества возникает у Учреждения с момента фактического поступления ему этого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.7. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения, а также имущество, приобретенное Учреждением по договору или иным основаниям, поступают в оперативное управление Учреждения в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.8. С момента фактического поступления имущества в оперативное управление в порядке, предусмотренном действующим законодательством, Учреждение обеспечивает его учет, инвентаризацию, сохранность и обоснованность расходов на его содержание, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, его государственную регистрацию.

4.9. Учреждение вправе с согласия Учредителя вносить имущество, указанное в пункте 4.3 настоящего Устава, в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника в случаях и с соблюдением условий, установленных федеральными законами.

4.10. Крупная сделка совершается с предварительного одобрения Наблюдательного совета Учреждения. Наблюдательный совет Учреждения обязан рассмотреть предложение Руководителя о совершении крупной сделки в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю Наблюдательного совета Учреждения.

4.11. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований, указанных в пункте 4.10 настоящего пункта, может быть признана недействительной по иску Учреждения или Учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии одобрения сделки Наблюдательным советом Учреждения.

4.12. Руководитель Учреждения несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением установленных законодательством Российской Федерации требований, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

4.13. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения Наблюдательного совета Учреждения.

4.14. Наблюдательный совет Учреждения обязан рассмотреть предложение о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю Наблюдательного совета Учреждения.

4.15. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований законодательства Российской Федерации, может быть признана недействительной по иску Учредителя, если другая сторона сделки не докажет, что она не знала и не могла знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки или об отсутствии ее одобрения.

4.16. Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением собственником имущества или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном порядке.

4.17. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.18. Доходы Учреждения поступают в его самостоятельное распоряжение и используются им для достижения целей, ради которых оно создано, если иное не предусмотрено федеральными законами. Собственник имущества Учреждения не имеет права на получение доходов от осуществления Учреждением деятельности и использования закрепленного за Учреждением имущества.

V. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА, ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ

5.1. Учреждение может быть реорганизовано, ликвидировано в случаях и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законодательством города Севастополя.

5.2. Учреждение может быть реорганизовано, если это не повлечет за собой нарушение конституционных прав граждан в социально-культурной сфере, в том числе прав граждан на получение бесплатной медицинской помощи и бесплатного образования или права на участие в культурной жизни.

5.3. Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Учреждения к его правопреемникам в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом.

5.4. Учреждение считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации (организаций).

5.5. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме:

- а) слияния двух или нескольких автономных учреждений;
- б) присоединения к Учреждению одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности;
- в) разделения Учреждения на два учреждения или несколько учреждений соответствующей формы собственности;
- г) выделения из Учреждения одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности.

Учреждение может быть реорганизовано в форме слияния или присоединения, если учреждения, участвующие в такой реорганизации, созданы на базе имущества одного и того же собственника.

5.6. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в настоящий Устав вносятся соответствующие изменения.

5.7. Если иное не предусмотрено федеральным законом путем изменения типа Учреждения может быть создано бюджетное или казенное учреждение в порядке, установленном Правительством Севастополя.

5.8. Ликвидация Учреждения влечет прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.9. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.

5.10. Требования кредиторов Учреждения при его ликвидации удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с федеральными законами может быть обращено взыскание.

5.11. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии

с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией собственнику имущества.

5.12. Документы Учреждения после его ликвидации передаются в Архивный фонд города Севастополя.
