

ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫМ МЕТОДОМ

ИЛЬИНА МАРИНА ВЛАДИМИРОВНА

первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве,
преподаватель кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ



МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (приказ Минстроя России от 04 августа 2020 г. № 421/пр)

9. Сметная стоимость строительства определяется в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации (далее - **текущий уровень цен), а также в случае, указанном в подпункте «б» пункта 10 Методики, - в базисном уровне, сложившемся на определенную дату (далее - базисный уровень цен).**

10. Сметная стоимость строительства определяется:

- а) ресурсным методом;**
- б) базисно-индексным методом;**
- в) ресурсно-индексным методом.**

МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

БАЗИСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД

с применением к сметной стоимости, определенной с использованием **единичных расценок**, в том числе их отдельных составляющих, сведения о которых включены в ФРСН, разработанных в базисном уровне цен, соответствующих **индексам изменения сметной стоимости**.

Единичные
расценки

+

Индексы

РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД

с использованием **сметных норм**, сметных **цен** строительных ресурсов в базисном уровне цен и **ОДНОВРЕМЕННЫМ** применением информации о **сметных ценах, размещенной в ФГИС ЦС**, а также **индексов** изменения сметной стоимости **к группам однородных строительных ресурсов**

Сметные
нормы

+

Сметные
цены
текущие

Индексы
к однородным
группам



БАЗИСНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН – уровень цен, сложившийся на определенную дату

отсутствие сметных цен строительных ресурсов в ФГИС ЦС

ФСБЦ-2022 + индексы к однородным группам ресурсов

РЕСУРСНЫЙ МЕТОД

с использованием **сметных норм** и сметных **цен** строительных ресурсов **В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН**, размещенных в **ФГИС ЦС** в соответствии с частью 5 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Сметные
нормы

+

Сметные
цены
текущие





ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН от 26.07.2017 N 191-ФЗ (в ред. Федерального закона от 27.06.2019 № 151-ФЗ)

Статья 3

1. Сметные нормативы (за исключением укрупненных нормативов цены строительства), расценки, цены, методические и другие документы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, **которые включены в федеральный реестр сметных нормативов до 30 сентября 2017 года** или которые утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 3 июля 2016 года, **применяются** до даты, по состоянию на которую обеспечивается **одновременное выполнение следующих условий:**

1 включение сведений о соответствующих сметных нормативах, утвержденных в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), в федеральный реестр сметных нормативов в установленном порядке

2 введение в действие указанных в пункте 1 настоящей части сметных нормативов



3 размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве сметных цен строительных ресурсов, определенных в соответствии с частью 5 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации

РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД



Значительное повышение точности и достоверности определения стоимости



Корректность определения стоимости конструктивных решений и видов работ

ФГИС ЦС

Федеральная государственная
информационная система
ценообразования в строительстве



Статья затрат	Источники формирования сметной цены в текущем уровне цен		
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ и ОБОРУДОВАНИЕ	→	Текущая сметная цена ФГИС ЦС	в разрезе субъектов РФ
	→	при отсутствии → ФСБЦ-2022 x Индекс по однородным группам ресурсов	
	→	при отсутствии → Конъюнктурный анализ	
МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ	→	Текущая сметная цена ФГИС ЦС	в разрезе субъектов РФ
	→	при отсутствии → ФСЭМ-2022 x Индекс по однородным группам ресурсов	
ЗАТРАТЫ ТРУДА рабочих и машинистов		Информация ФГИС ЦС	в разрезе субъектов Российской Федерации
ЛИМИТИРОВАННЫЕ И ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ		Расчет в текущем уровне цен или сметный норматив (%)	



Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 N 1452
«О МОНИТОРИНГЕ ЦЕН СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ» (в ред. ППРФ от 15.04.2022 № 666)

3(1). Установить, что:

а) **сметные цены на материалы, изделия, конструкции, оборудование и эксплуатацию машин и механизмов**, определенные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по результатам мониторинга цен строительных ресурсов, **подлежат размещению** в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве ~~начиная с 2022 года~~ **начиная с IV квартала 2022 г.**, ежеквартально, не позднее 25-го числа второго месяца квартала, следующего за отчетным;

в) **информация об индексах** изменения сметной стоимости строительства **по группам однородных строительных ресурсов** подлежит **размещению** в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве ~~начиная с 2022 года, ежеквартально, не позднее 25-го числа второго месяца квартала, следующего за отчетным~~ **ежеквартально, начиная с I квартала 2023 г.**



Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 N 1452
«О МОНИТОРИНГЕ ЦЕН СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ» (в ред. ППРФ от 15.04.2022 № 666)

26(1). Начиная с IV квартала 2022 г. органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации могут ежеквартально, не позднее 20-го числа второго месяца текущего квартала, направлять в государственное учреждение предложения о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов и обосновывающие их документы в соответствии с порядком и требованиями, которые установлены методикой. **В первый раз** указанные предложения направляются **не позднее II квартала 2023 г.** К этим предложениям прилагается информация о ценах на строительные ресурсы, включенные в сводный перечень строительных ресурсов-представителей, полученная по результатам анализа цен на строительные ресурсы в текущем квартале на основании данных из различных источников.

Государственное учреждение рассматривает предложения о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов и обосновывающие их документы и осуществляет расчет индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов в соответствии с методикой.";

(п. 26(1) введен Постановлением Правительства РФ от 15.04.2022 № 666)



Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 N 1452
«О МОНИТОРИНГЕ ЦЕН СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ» (в ред. ППРФ от 15.04.2022 № 666)

29. Информация о сметных ценах на строительные ресурсы, об индексах изменения сметной стоимости строительства и индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов подлежит размещению в информационной системе. Такое размещение осуществляется государственным учреждением:

в отношении информации **о сметных ценах на строительные ресурсы** в субъектах Российской Федерации, представивших в государственное учреждение предложения, указанные в пункте 26(1) настоящих Правил, - ежеквартально, **начиная с IV квартала 2022 г.**, не позднее 25-го числа второго месяца текущего квартала, следующего за отчетным;

в отношении информации об индексах изменения сметной стоимости строительства и **индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов - ежеквартально, начиная с I квартала 2023 г., при этом в первый раз** указанные индексы должны быть размещены не позднее III квартала 2023 г.
(п. 29 введен Постановлением Правительства РФ от 15.04.2022 № 666)

Федеральный реестр сметных нормативов Классификатор строительных ресурсов Мониторинг цен строительных ресурсов **Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства**

Выбрать субъект Российской Федерации

Новосибирская область

Выбрать ценовую зону

Новосибирская область (1 зона)

Выбрать квартал

1 квартал 2023 г.

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве



Скачать сметные цены строительных ресурсов



Скачать сплит-форму

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

✓ ☒ Материалы

✓ ☒ Оборудование

✓ ☒ Машины и механизмы



Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Отпускная цена, рублей за единицу измерения, без НДС	Сметная цена, рублей за единицу измерения, без НДС
+	Материалы, изделия, конструкции и оборудование			

Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Сметная цена, руб./маш.-ч	Оплата труда машинистов, руб./маш.-ч
+	Машины и механизмы			

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Материалы, изделия, конструкции и оборудование

Федеральный реестр сметных нормативов	Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства
---------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--

Выбрать субъект Российской Федерации

Новосибирская область

Выбрать ценовую зону

Новосибирская область (1 зона)

Выбрать квартал

1 квартал 2023 г.

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве



Скачать сметные цены строительных ресурсов



Скачать сплит-форму

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

☒ Материалы ☒ Оборудование ☒ Машины и механизмы

Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Отпускная цена, рублей за единицу измерения, без НДС	Сметная цена, рублей за единицу измерения, без НДС
—	Материалы, изделия, конструкции и оборудование			
01.2.01.01-1008	Битум нефтяной дорожный БНД 100/130	т	15 278,62	16 123,44
01.2.01.02-0041	Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180	т	18 612,50	19 509,02
01.2.03.02-0001	Грунтовка битумная под полимерное или резиновое покрытие	т	159 427,08	163 047,42
01.5.01.01-1000	Краска для дорожной разметки автомобильных дорог, суспензия пигментов и наполнителей в акриловом сополимере с модифицирующими добавками, цвет белый	кг	152,00	155,49
01.6.01.10-0001	Плиты цементно-стружечные нешлифованные, толщина 10 мм	м2	575,12	592,10
01.7.06.11-1014	Оболочка тканевая эластичная с силиконовой пропиткой для противопожарной изоляции, воздухопроницаемая, водонепроницаемая, плотность 1410 кг/м3, температура эксплуатации от -70 °С до +200 °С, ширина 900 мм, толщина 0,8 мм	м	16 155,33	16 478,91
02.1.01.02-0006	Грунт глинистый (супесь)	м3	116,67	480,14
02.2.01.02-1042	Гравий М 400-1000, фракция 5(3)-10 мм	м3	555,00	944,92
02.2.01.02-1072	Гравий М 400-1000, фракция 10-20 мм	м3	555,00	944,92

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Машины и механизмы

Федеральный реестр
сметных нормативов

Классификатор
строительных ресурсов

Мониторинг цен
строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения
сметной стоимости строительства

Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Сметная цена, руб./маш.-ч	Оплата труда машинистов, руб./маш.-ч
—	Машины и механизмы			
91.01.01-019	Бульдозеры-рыхлители на тракторе, мощность 303 кВт (410 л.с.)	маш.-ч	6 244,43 ¹	590,42 ¹
91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	1 156,93 ¹	485,28 ¹
91.01.02-005	Автогрейдеры особо тяжелого типа, мощность 173 кВт (235 л.с.)	маш.-ч	2 931,71 ¹	552,68 ¹
91.01.05-088	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,6 м³	маш.-ч	2 390,23 ¹	517,63 ¹
91.01.05-089	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м³	маш.-ч	1 860,42 ¹	517,63 ¹
91.01.05-134	Экскаваторы одноковшовые электрические на гусеничном ходу, емкость ковша 5,2 м³	маш.-ч	10 830,72 ¹	1 143,10 ¹
91.01.05-518	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,8 м³	маш.-ч	2 426,07 ¹	517,63 ¹
91.02.05-018	Установки для вдавливания свай, усилие вдавливания 320 т	маш.-ч	2 568,96 ¹	970,56 ¹
91.03.08-003	Перфораторы колонковые для бурения шпуров и скважин переносные при работе от стационарных компрессорных станций	маш.-ч	160,24 ¹	- ¹
91.03.08-004	Перфораторы колонковые для бурения шпуров и скважин телескопные при работе от стационарных компрессорных станций	маш.-ч	62,31 ¹	- ¹
91.05.02-006	Краны козловые, грузоподъемности 50 т	маш.-ч	5 188,24 ¹	900,46 ¹
91.05.04-008	Краны мостовые электрические, грузоподъемности 20 т	маш.-ч	1 079,51 ¹	415,18 ¹
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемности 16 т	маш.-ч	1 517,53 ¹	485,28 ¹
91.05.05-016	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемности 25 т	маш.-ч	1 824,78 ¹	517,63 ¹
91.05.05-017	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемности 40 т	маш.-ч	2 691,27 ¹	517,63 ¹
91.05.13-001	Автомобили бортовые, грузоподъемности до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемности 4 т	маш.-ч	1 017,03 ¹	361,26 ¹
91.06.03-045	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 14,72 кН (1,5 т)	маш.-ч	1,78 ¹	- ¹
91.06.03-046	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 29,43 кН (3 т)	маш.-ч	3,14 ¹	- ¹
91.06.05-017	Автопогрузчики вилочные, грузоподъемности 10 т	маш.-ч	1 335,79 ¹	415,18 ¹

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Затраты труда работников в строительстве

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Выбрать субъект Российской Федерации

Выбрать ценовую зону

Выбрать квартал

Новосибирская область

Новосибирская область (1 зона)

1 квартал 2023 г.

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Нормативный правовой акт об утверждении среднемесячного размера оплаты труда

Скачать сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Информация о применении ресурсно-индексного метода

Код	Наименование	Разряд	Сметная цена на затраты труда, руб. чел./час
1-100-10	Средний разряд работы 1.0	1.0	269.60
1-100-11	Средний разряд работы 1.1	1.1	272.03
1-100-12	Средний разряд работы 1.2	1.2	274.45
1-100-13	Средний разряд работы 1.3	1.3	276.88
1-100-14	Средний разряд работы 1.4	1.4	279.31
1-100-15	Средний разряд работы 1.5	1.5	281.73
1-100-16	Средний разряд работы 1.6	1.6	284.16
1-100-17	Средний разряд работы 1.7	1.7	286.58
1-100-18	Средний разряд работы 1.8	1.8	289.01
1-100-19	Средний разряд работы 1.9	1.9	291.44
1-100-20	Средний разряд работы 2.0	2.0	293.86
1-100-21	Средний разряд работы 2.1	2.1	296.56
1-100-22	Средний разряд работы 2.2	2.2	299.26
1-100-23	Средний разряд работы 2.3	2.3	301.95
1-100-24	Средний разряд работы 2.4	2.4	304.65

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

г. Новосибирск

№ 81

О среднемесячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Новосибирской области за 2021 год

В соответствии с пунктами 22, 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, письмом Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» от 16.02.2022 № 21-3/2188-СД **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Новосибирской области, за 2021 год в размере 38 334,73 рубля.

2. Директору государственного казенного учреждения Новосибирской области «Региональный центр мониторинга цен строительных ресурсов» Шрайбер К.О. в течение 5 рабочих дней после подписания настоящего приказа обеспечить направление его в Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра

А.В. Колмаков

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Перевозка автомобильным транспортом

Федеральный реестр сметных нормативов	Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства
---------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--

Сметные цены строительных ресурсов	Индексы к группам однородных строительных ресурсов	Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы	Сметные цены на затраты труда работников в строительстве
------------------------------------	--	--	--

Перевозка грузов для строительства автомобильным транспортом	Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках	Перевозка грузов для строительства железнодорожным транспортом
--	---	--

[Скачать сметные цены услуг](#)

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

Тип дорог

усовершенствованное (асфальтобетонное, цементобетонное, железобетонное, обработанное органическим вяжущим)

Тип автотранспортного средства

автомобили бортовые

Грузоподъемность автотранспортного средства/ объем барабана

до 20 т

до 20 т

Расстояние перевозки, км	Код перевозки 1-го класса грузов	Сметные цены услуг, рублей/тонна (1-й класс грузов)	Код перевозки 2-го класса грузов	Сметные цены услуг, рублей/тонна (2-й класс грузов)	Код перевозки 3-го класса грузов	Сметные цены услуг, рублей/тонна (3-й класс грузов)	Код перевозки 4-го класса грузов	Сметные цены услуг, рублей/тонна (4-й класс грузов)
1	01-20-1-01-0001	231,95	01-20-2-01-0001	272,88	01-20-3-01-0001	386,58	01-20-4-01-0001	515,44
2	01-20-1-01-0002	243,12	01-20-2-01-0002	286,02	01-20-3-01-0002	405,20	01-20-4-01-0002	540,27
3	01-20-1-01-0003	254,28	01-20-2-01-0003	299,15	01-20-3-01-0003	423,80	01-20-4-01-0003	565,07
4	01-20-1-01-0004	265,45	01-20-2-01-0004	312,29	01-20-3-01-0004	442,42	01-20-4-01-0004	589,89
5	01-20-1-01-0005	276,61	01-20-2-01-0005	325,42	01-20-3-01-0005	461,02	01-20-4-01-0005	614,69
6	01-20-1-01-0006	287,77	01-20-2-01-0006	338,55	01-20-3-01-0006	479,62	01-20-4-01-0006	639,49
7	01-20-1-01-0007	298,94	01-20-2-01-0007	351,69	01-20-3-01-0007	498,23	01-20-4-01-0007	664,31
8	01-20-1-01-0008	310,10	01-20-2-01-0008	364,82	01-20-3-01-0008	516,83	01-20-4-01-0008	689,11

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Погрузочно-разгрузочные работы

Федеральный реестр сметных нормативов	Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства
---------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--

Сметные цены строительных ресурсов	Индексы к группам однородных строительных ресурсов	Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы	Сметные цены на затраты труда работников в строительстве
------------------------------------	--	--	--

Перевозка грузов для строительства автомобильным транспортом	Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках	Перевозка грузов для строительства железнодорожным транспортом
--	---	--

Скачать сметные цены услуг

Информация о применении ресурсно-индексного метода:

Наименование группы грузов	Код погрузки	Сметная цена услуг по погрузке, рублей/ тонну	Код разгрузки	Сметная цена услуг по разгрузке, рублей/ тонну
Бетоны и растворы	01-1	952,78	01-2	812,33
Блок-боксы для строительства объектов нефтяной и газовой промышленности весом 10 т и более	02-1	35,98	02-2	35,98
Изделия из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой до 3 т	03-1	304,18	03-2	304,18
Изделия из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой от 3 до 6 т	04-1	250,72	04-2	250,72
Изделия из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона массой свыше 6 т	05-1	239,18	05-2	239,18
Изделия плотничные (щиты ворот, заборов, накатов, настилов, обрешеток, перегородок и др.), а также изделия столярные (панели, танбурсы, шкафы встроенные)	06-1	317,04	06-2	317,04
Лес круглый	07-1	358,66	07-2	276,88
Лес пиленный, погонаж плотничный, шпалы	08-1	307,78	08-2	370,19
Дрова	09-1	361,84	09-2	361,84
Камень естественный без штабелирования (ленточными транспортерами)	10-1	74,56	10-2	74,56
Камень шлакобетонный (с применением транспортеров)	11-1	74,56	11-2	74,56

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Перевозка железнодорожным транспортом

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Перевозка грузов для строительства автомобильным транспортом

Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках

Перевозка грузов для строительства железнодорожным транспортом

Скачать сметные цены услуг

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

Наименование группы грузов ⚡	Код перевозки ⚡	Интервал по тарифному расстоянию перевозки ⚡	Сметная цена услуг на перевозку грузов для строительства железнодорожным транспортом, рублей/тонну ⚡	
				
▶ 1,2-дихлорэтан				
▼ Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные				
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0001-0005	0001-0005	1 644,44	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0006-0010	0006-0010	1 667,60	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0011-0015	0011-0015	1 686,70	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0016-0020	0016-0020	1 705,80	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0021-0025	0021-0025	1 725,39	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0026-0030	0026-0030	1 744,50	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0031-0035	0031-0035	1 763,60	
Автопокрышки резиновые, бывшие в употреблении, восстановленные	453020-00-0036-0040	0036-0040	1 782,70	

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Индексы к однородным группам ресурсов

Выбрать субъект Российской Федерации

Новосибирская область

Выбрать ценовую зону

Новосибирская область (4 зона)

Выбрать квартал

1 квартал 2023 г.

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Документ: О размещении индексов по группам однородных строительных ресурсов на 1 квартал 2023 № 9472-ИФ/09 от 22.02.2023

Скачать индексы к группам однородных строительных ресурсов

Скачать сплит-форму

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

Q

X

☒ Материалы

☒ Оборудование

☒ Машины и механизмы

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
+ Материалы, изделия, конструкции и оборудование						
Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022 без учета оплаты труда машинистов, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
+ Машины и механизмы						

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Индексы к однородным группам ресурсов. Материалы

ФГИС ЦС

База знаний Статистика Новости Помощник 🔍

Личный кабинет Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Выбрать субъект Российской Федерации

Новосибирская область

Выбрать ценовую зону

Новосибирская область (4 зона)

Выбрать квартал

1 квартал 2023 г.

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Документ:

О размещении индексов по группам однородных строительных ресурсов на 1 квартал 2023 № 9472-ИФ/09 от 22.02.2023

Скачать индексы к группам однородных строительных ресурсов

Скачать сслит-форму

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

Материалы Оборудование Машины и механизмы

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
– Материалы, изделия, конструкции и оборудование						
1 Электроэнергия						
2 Вода						
3 Смазочные материалы						
4 Топливо						
5 Растворы строительные						
6 Глина, грунт						
7 Гравий						
8 Керамзит						
9 Песок для строительных работ и дорожного строительства						
10 Песок для строительных работ М400-М600						
11 Песок для строительных работ М800-М1000						

Федеральный реестр сметных нормативов	Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства
			260 Муфта термоусаживаемая для кабеля
			261 Шпалы из древесины
			262 Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола
			263 Порошки бентонитовые
			264 Опоры освещения металлические
			265 Трубы обсадные и буровые
			266 Детали трубопроводов в пенополиуретановой изоляции диаметром до 300 мм
			267 Доски для покрытия полов
			268 Лесоматериалы круглые левых пород
			269 Плиты пенополистирольные теплоизоляционные
			270 Трубы стальные электросварные диаметром более 700 мм
			271 Смеси асфальтобетонные щебеночно-мастичные по системе объемно-функционального проектирования
			272 Битумы нефтяные дорожные
			273 Детали трубопроводов в пенополиуретановой изоляции диаметром свыше 300 мм
			274 Смеси сухие наливные
			275 Смеси бетонные мелкозернистого бетона
			276 Смеси сухие цементные
			277 Смеси сухие гипсовые
			278 Смеси сухие клеевые
			279 Шпательки
			280 Смеси сухие гидроизоляционные
			281 Смеси песчано-гравийные обогащенные

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Сметные цены строительных ресурсов

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы

Сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Документ: О размещении индексов по группам однородных строительных ресурсов на 1 квартал 2023 № 9472-ИФ/09 от 22.02.2023

Скачать индексы к группам однородных строительных ресурсов

Скачать сплит-форму

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

Q

X

☒ Материалы ☒ Оборудование ☒ Машины и механизмы

Индексы к группам однородных строительных ресурсов

Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
---	--	-------------	------------------------------------	-------------------	--	--

– Материалы, изделия, конструкции и оборудование

▶ 1 Электроэнергия						
▶ 2 Вода						
▶ 3 Смазочные материалы						
▶ 4 Топливо						
▼ 5 Растворы строительные						
	Растворы строительные	04.3.01.03-0001	Раствор хризотилцементный	м3	2 750.65	1,80
	Растворы строительные	04.3.01.05-0001	Раствор грунтовый (шлам)	м3	1 882.92	1,80
	Растворы строительные	04.3.01.07-0021	Раствор штукатурный, известковый, М4	м3	4 025.83	1,80
	Растворы строительные	04.3.01.07-0022	Раствор штукатурный, известковый, М25	м3	2 827.06	1,80
	Растворы строительные	04.3.01.07-0023	Раствор штукатурный, известковый, М50	м3	2 860.71	1,80
	Растворы строительные	04.3.01.07-0024	Раствор штукатурный, известковый, М75	м3	3 001.55	1,80

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Индексы к однородным группам ресурсов. Машины и механизмы

Федеральный реестр сметных нормативов		Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства			
Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022 без учета оплаты труда машинистов, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов	
— Машины и механизмы							
	1132 Подъемники гидравлические						
	1111 Механизмы и приспособления ручные, работающие на сжатом воздухе от стационарных компрессорных станций						
	1173 Установки вращательного бурения, работающие на дизельном топливе, доля восстановительной стоимости которых в сметной цене их эксплуатации составляет свыше 40 % до 50 %						
	1140 Распределители минеральных вяжущих и щебня						
	1102 Машины разметочные самоходные для нанесения краски						
	1175 Установки вращательного бурения, работающие на дизельном топливе, доля восстановительной стоимости которых в сметной цене их эксплуатации составляет свыше 60 % до 70 %						
	1086 Машины для очистки, грунтовки и гидравлического испытания трубопроводов						
	1047 Инструменты и приспособления ручные						
	1070 Краны на пневмоколесном ходу						
	1170 Установки алмазного бурения, машины и механизмы, не вошедшие в другие группировки, гидравлические						
	1077 Лебедки проходческие электрические						
	1114 Мотопомпы бензиновые						
	1091 Машины и агрегаты бетоноукладочные						
	1071 Краны на специальном шасси автомобильного типа						
	1187 Установки для сушки труб						
	1117 Нарезчики швов несамходные, демаркировщики дорожной разметки						
	1165 Тракторы на пневмоколесном ходу, мощность до 29 кВт (40 л. с.)						
	1044 Домкраты						
	1176 Установки вращательного бурения, работающие на дизельном топливе, доля восстановительной стоимости которых в сметной цене их эксплуатации составляет свыше 70 % до 80 %						
	1103 Машины разметочные универсальные самоходные для нанесения термопластика и спрей-пластика, полимерной ленты						

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. Индексы к однородным группам ресурсов. Машины и механизмы

Федеральный реестр сметных нормативов	Классификатор строительных ресурсов	Мониторинг цен строительных ресурсов	Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства			
Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022 без учета оплаты труда машинистов, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
▶ 1014 Агрегаты сварочные с двигателем внутреннего сгорания для ручной дуговой сварки						
▼ 1062 Краны башенные						
	Краны башенные	91.05.01-002	Краны башенные, грузоподъемность 80 т	маш.-ч.	3 268,83	1,28
	Краны башенные	91.05.01-015	Краны башенные, грузоподъемность 50 т	маш.-ч.	2 582,46	1,28
	Краны башенные	91.05.01-016	Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.-ч.	251,77	1,28
	Краны башенные	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч.	622,62	1,28
	Краны башенные	91.05.01-018	Краны башенные, грузоподъемность 10 т	маш.-ч.	663,51	1,28
	Краны башенные	91.05.01-019	Краны башенные, грузоподъемность 12,5 т	маш.-ч.	933,82	1,28
	Краны башенные	91.05.01-020	Краны башенные, грузоподъемность 25 т	маш.-ч.	2 010,48	1,28
	Краны башенные	91.05.01-027	Краны башенные приставные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч.	1 080,90	1,28
	Краны башенные	91.05.01-028	Краны башенные приставные, грузоподъемность 10 т, высота подъема до 110 м	маш.-ч.	1 521,11	1,28
	Краны башенные	91.05.11-011	Краны порталностреловые, грузоподъемность 10 т	маш.-ч.	2 745,58	1,28
	Краны башенные	91.05.11-012	Краны порталностреловые, грузоподъемность 16 т	маш.-ч.	3 084,00	1,28
	Краны башенные	91.05.11-013	Краны порталные, грузоподъемность 640 т	маш.-ч.	5 091,61	1,28
	Краны башенные	91.05.14-021	Краны монтажные специальные (деррик-краны), грузоподъемность 25 т	маш.-ч.	755,65	1,28
	Краны башенные	91.05.14-022	Краны монтажные специальные (деррик-краны), грузоподъемность 65 т	маш.-ч.	1 823,80	1,28
	Краны башенные	91.05.14-026	Краны специальные строительные для возведения гиперболической оболочки градирни	маш.-ч.	9 184,71	1,28
▶ 1101 Машины илососные, объем цистерны для ила до 7 м³						
▶ 1030 Бульдозеры						

Выбрать квартал

1 квартал 2023 г.

метные цены на затраты труда работников в строительстве

Скачать сплит-форму

☒ Материалы
 ☒ Оборудование
 ☒ Машины и механизмы

Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве

Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов

21

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. СПЛИТ-ФОРМА. Материалы

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Новосибирская область (1 зона) на I квартал 2023 года¹								
2	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Отпускная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметная цена в текущем уровне цен, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9
5959	06.1.01.05-0038	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	15 707,96	17 257,46	44	Кирпич керамический	-	0,98
5960	06.1.01.05-0039	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	15 958,33	17 512,84	44	Кирпич керамический	14 509,88	-
5961	06.1.01.05-0040	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	16 047,76	17 604,06	44	Кирпич керамический	-	0,98
5962	06.1.01.05-0041	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	16 101,44	17 658,81	44	Кирпич керамический	-	0,98
5963	06.1.01.05-0095	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	19 811,29	21 756,89	44	Кирпич керамический	-	0,98
5964	06.1.01.05-0096	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	21 059,09	23 029,64	44	Кирпич керамический	-	0,98
5965	06.1.01.05-0097	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	22 999,20	25 008,55	44	Кирпич керамический	-	0,98
5966	06.1.01.05-0098	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	23 335,08	25 402,19	44	Кирпич керамический	-	0,98
5967	06.1.01.05-0099	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	23 700,00	25 723,37	44	Кирпич керамический	-	0,98
5968	06.1.01.05-0100	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	23 823,34	25 900,22	44	Кирпич керамический	-	0,98
5969	06.1.01.05-0101	Кирпич керамический полнотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	23 897,74	25 976,11	44	Кирпич керамический	-	0,98
5970	06.1.01.05-0111	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	8 639,01	9 659,58	44	Кирпич керамический	-	0,98
5971	06.1.01.05-0112	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	9 523,32	10 561,57	44	Кирпич керамический	-	0,98
5972	06.1.01.05-0113	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	9 675,00	10 716,29	44	Кирпич керамический	-	0,98
5973	06.1.01.05-0114	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	9 827,50	10 871,84	44	Кирпич керамический	-	0,98
5974	06.1.01.05-0115	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	10 271,38	11 324,59	44	Кирпич керамический	-	0,98
5975	06.1.01.05-0116	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	10 902,69	11 968,53	44	Кирпич керамический	-	0,98
5976	06.1.01.05-0117	Кирпич керамический пустотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	11 540,96	12 619,56	44	Кирпич керамический	-	0,98
5977	06.1.01.05-0125	Кирпич керамический пустотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	11 202,90	12 662,30	44	Кирпич керамический	-	0,98
5978	06.1.01.05-0126	Кирпич керамический пустотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	11 657,16	13 125,65	44	Кирпич керамический	-	0,98
5979	06.1.01.05-0127	Кирпич керамический пустотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	12 200,00	13 679,34	44	Кирпич керамический	-	0,98
5980	06.1.01.05-0128	Кирпич керамический пустотелый утолщенный, размеры 250x120x65 мм, марка 200	1000 шт	12 747,83	14 238,13	44	Кирпич керамический	-	0,98

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. СПЛИТ-ФОРМА. Машины и механизмы

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Новосибирская область (1 зона) на I квартал 2023 года¹								
	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Отпускная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметная цена в текущем уровне цен, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
2									
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9
40710	91.05.04-033	Краны полноповоротные, грузоподъемность 10 т	маш.-ч.	-	888,71	1065	Краны мостовые	-	1,35
40711	91.05.04-034	Краны электровозного депо, грузоподъемность 7 т	маш.-ч.	-	521,00	1065	Краны мостовые	-	1,35
40712	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч.	-	1 167,70	1066	Краны на автомобильном ходу	1 517,53	-
40713	91.05.05-016	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч.	-	1 366,45	1066	Краны на автомобильном ходу	1 824,78	-
40714	91.05.05-017	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 40 т	маш.-ч.	-	1 751,50	1066	Краны на автомобильном ходу	2 691,27	-
40715	91.05.05-018	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 70 т	маш.-ч.	-	2 919,30	1066	Краны на автомоби	-	1,34
40716	91.05.05-019	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 30 т	маш.-ч.	-	1 710,89	1066	Краны на автомоби	-	1,34
40717	91.05.05-504	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 20 т	маш.-ч.	-	1 231,10	1066	Краны на автомоби	-	1,34
40718	91.05.05-506	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 50 т	маш.-ч.	-	2 270,66	1066	Краны на автомоби	-	1,34
40719	91.05.06-007	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч.	-	1 703,30	1067	Краны на гусеничн	-	1,22
40720	91.05.06-008	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 40 т	маш.-ч.	-	1 920,19	1067	Краны на гусеничн	-	1,22
40721	91.05.06-009	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 50 т	маш.-ч.	-	1 927,57	1067	Краны на гусеничн	-	1,22
40722	91.05.06-010	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 100 т	маш.-ч.	-	4 722,00	1067	Краны на гусеничн	-	1,22
40723	91.05.06-011	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 130 т	маш.-ч.	-	5 217,63	1068	Краны на гусеничн	-	1,34
40724	91.05.06-013	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 63 т	маш.-ч.	-	2 974,86	1067	Краны на гусеничн	-	1,22
40725	91.05.06-022	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 80 т	маш.-ч.	-	3 777,60	1067	Краны на гусеничн	-	1,22
40726	91.05.06-024	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 220 т	маш.-ч.	-	9 274,82	1068	Краны на гусеничн	-	1,34

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ. СПЛИТ-ФОРМА. Затраты труда



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

г. Новосибирск

№ 81

О среднем месячном размере оплаты труда рабочего первого разряда,
занятого в строительной отрасли Новосибирской области за 2021 год

В соответствии с пунктами 22, 22(1) Правил мониторинга цен строительных
ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от
23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», Положением о
министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным
постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п,
письмом Федерального автономного учреждения «Главное управление
государственной экспертизы» от 16.02.2022 № 21-3/2188-СД **приказываю:**

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда,
занятого в строительной отрасли Новосибирской области, за 2021 год в
размере 38 334,73 рубля.

2. Директору государственного казенного учреждения Новосибирской области
«Региональный центр мониторинга цен строительных ресурсов» Шрайбер К.О. в
течение 5 рабочих дней после подписания настоящего приказа обеспечить
направление его в Федеральное автономное учреждение «Главное управление
государственной экспертизы».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра

А.В. Колмаков

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
2	Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Новосибирская область (1 зона) на I квартал 2023 года¹								
3	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Отпускная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметная цена в текущем уровне цен, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
4	1	2	3	4	5	6	7	8	9
41990	1-100-10	Средний разряд работы 1.0	чел.-ч	-	-	-	-	269,60	-
41991	1-100-11	Средний разряд работы 1.1	чел.-ч	-	-	-	-	272,03	-
41992	1-100-12	Средний разряд работы 1.2	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41993	1-100-13	Средний разряд работы 1.3	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41994	1-100-14	Средний разряд работы 1.4	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41995	1-100-15	Средний разряд работы 1.5	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41996	1-100-16	Средний разряд работы 1.6	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41997	1-100-17	Средний разряд работы 1.7	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41998	1-100-18	Средний разряд работы 1.8	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
41999	1-100-19	Средний разряд работы 1.9	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42000	1-100-20	Средний разряд работы 2.0	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42001	1-100-21	Средний разряд работы 2.1	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42002	1-100-22	Средний разряд работы 2.2	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42003	1-100-23	Средний разряд работы 2.3	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42004	1-100-24	Средний разряд работы 2.4	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42005	1-100-25	Средний разряд работы 2.5	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42006	1-100-26	Средний разряд работы 2.6	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42007	1-100-27	Средний разряд работы 2.7	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42008	1-100-28	Средний разряд работы 2.8	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42009	1-100-29	Средний разряд работы 2.9	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42010	1-100-30	Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42011	1-100-31	Средний разряд работы 3.1	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42012	1-100-32	Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42013	1-100-33	Средний разряд работы 3.3	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42014	1-100-34	Средний разряд работы 3.4	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42015	1-100-35	Средний разряд работы 3.5	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42016	1-100-36	Средний разряд работы 3.6	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42017	1-100-37	Средний разряд работы 3.7	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42018	1-100-38	Средний разряд работы 3.8	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42019	1-100-39	Средний разряд работы 3.9	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42020	1-100-40	Средний разряд работы 4.0	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42021	1-100-41	Средний разряд работы 4.1	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42022	1-100-42	Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42023	1-100-43	Средний разряд работы 4.3	чел.-ч	-	-	-	-	-	-
42024	1-100-44	Средний разряд работы 4.4	чел.-ч	-	-	-	-	-	-

Сплит-форма

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
2	Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Новосибирская область (1 зона) на I квартал 2023 года¹								
3	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Отпускная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметная цена в текущем уровне цен, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
4	1	2	3	4	5	6	7	8	9
42059	1-100-79	Средний разряд работы 7.9	чел.-ч	-	-	-	-	549,18	-
42060	1-100-80	Средний разряд работы 8.0	чел.-ч	-	-	-	-	552,68	-
42061	2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	269,60	-
42062	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	293,86	-
42063	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	320,82	-
42064	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	361,26	-
42065	2-100-05	Рабочий 5 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	415,18	-
42066	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	485,28	-
42067	2-100-07	Рабочий 7 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	517,63	-
42068	2-100-08	Рабочий 8 разряда	чел.-ч	-	-	-	-	552,68	-
42069	3-100-01	Техник I категории	чел.-ч	-	-	-	-	382,83	-
42070	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	-	-	-	-	345,09	-
42071	3-100-03	Техник III категории	чел.-ч	-	-	-	-	310,04	-
42072	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	-	-	-	-	579,64	-
42073	3-200-02	Инженер II категории	чел.-ч	-	-	-	-	528,42	-
42074	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	-	-	-	-	474,50	-
42075	3-300-01	Ведущий инженер	чел.-ч	-	-	-	-	633,56	-
42076	3-400-01	Главный технолог	чел.-ч	-	-	-	-	687,48	-
42077	4-100-010	Средний разряд машинистов 1.0	чел.-ч	-	-	-	-	269,60	-
42078	4-100-011	Средний разряд машинистов 1.1	чел.-ч	-	-	-	-	272,03	-
42079	4-100-012	Средний разряд машинистов 1.2	чел.-ч	-	-	-	-	274,45	-
42080	4-100-013	Средний разряд машинистов 1.3	чел.-ч	-	-	-	-	276,88	-
42081	4-100-014	Средний разряд машинистов 1.4	чел.-ч	-	-	-	-	279,31	-
42082	4-100-015	Средний разряд машинистов 1.5	чел.-ч	-	-	-	-	281,73	-
42083	4-100-016	Средний разряд машинистов 1.6	чел.-ч	-	-	-	-	284,16	-
42084	4-100-017	Средний разряд машинистов 1.7	чел.-ч	-	-	-	-	286,58	-
42085	4-100-018	Средний разряд машинистов 1.8	чел.-ч	-	-	-	-	289,01	-
42086	4-100-019	Средний разряд машинистов 1.9	чел.-ч	-	-	-	-	291,44	-
42087	4-100-020	Средний разряд машинистов 2.0	чел.-ч	-	-	-	-	293,86	-
42088	4-100-021	Средний разряд машинистов 2.1	чел.-ч	-	-	-	-	296,56	-
42089	4-100-022	Средний разряд машинистов 2.2	чел.-ч	-	-	-	-	299,26	-
42090	4-100-023	Средний разряд машинистов 2.3	чел.-ч	-	-	-	-	301,95	-
42091	4-100-024	Средний разряд машинистов 2.4	чел.-ч	-	-	-	-	304,65	-
42092	4-100-025	Средний разряд машинистов 2.5	чел.-ч	-	-	-	-	307,34	-
42093	4-100-026	Средний разряд машинистов 2.6	чел.-ч	-	-	-	-	310,04	-

Сплит-форма

ПРИМЕР локального сметного расчета (сметы) ресурсно-индексным методом размещен в ФГИС ЦС



<https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/frsn/reference/letters/bfba4355-4116-4b07-914e-bd8d5cf453fa>

ФГИС ЦС

Федеральная государственная
информационная система
ценообразования в строительстве



← → ↺

fgiscs.minstroyrf.ru/#/frsn/reference/letters/bfba4355-4116-4b07-914e-bd8d5cf453fa

🔍 📄 ☆ 🏠 M

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

Федеральный реестр сметных нормативов

Сметные нормативы

Утвержденные сметные нормативы

План утверждения сметных нормативов

Ежегодные документы

Справочная информация

Федеральная сметно-нормативная база

Нормативные правовые акты

Иные документы

Индексы изменения сметной стоимости строительства

Среднемесячные размеры оплаты труда

Архив

Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Справочная информация > **Иные документы** > Просмотр документа

Пример составления локального сметного расчета (сметы) ресурсно-индексным методом

📄 Скачать документ

🖨 Распечатать

📄 Связанные документы

🔍 Поиск по документу

1

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

XXXXXXX
Приказ Министра России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр;
Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр;
Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр;
Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр;

Ревизиты приказов об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 18 мая 2022 года № 378/пр, Приказ Министра России от 26 августа 2022 года № 703/пр, Приказ Министра России от 28 октября 2022 года № 905/пр;
Приказ Министра России от 07.07.2022 № 657/пр;
Приказ Министра России от 02.09.2021 № 606/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр;
Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр;

Ревизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Министра России от XXXXXXXX № XXXXXXXXXX

Ревизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Постановление Правительства N-ой области от XXXXXXXX № XXX

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

XXXXXXX

Наименование субъекта Российской Федерации

XXXXXXX

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

XXXXXXX

Строительство объекта капитального строительства по адресу: г. N.....
(наименование стройки)

↑ Наверх

Объект капитального строительства

ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ (СМЕТЫ)

	БАЗИСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД	РЕСУРСНЫЙ МЕТОД	РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД
Уровень ценовых показателей	1 ЛСР БАЗИНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН	1 ЛСР ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН	
Итоговые данные	• оплата труда • эксплуатация машин и механизмов (в том числе оплата труда машинистов) • материальные ресурсы • дополнительная перевозка материальных ресурсов • перевозка • накладные расходы • сметная прибыль • оборудование • дополнительная перевозка оборудования • прочие затраты	• оплата труда • эксплуатация машин и механизмов • оплата труда машинистов • материальные ресурсы • перевозка • накладные расходы • сметная прибыль • оборудование • прочие затраты	



ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИТОГОВОЙ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ
В ЛОКАЛЬНЫХ СМЕТНЫХ РАСЧЕТАХ, СОСТАВЛЕННЫХ
РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫМ МЕТОДОМ



ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН

~~БАЗИНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН~~

ИТОГИ РАЗДЕЛОВ И ЛОКАЛЬНОГО СМЕТНОГО РАСЧЕТА «РИМ»

ВСЕГО строительные работы

ВСЕГО монтажных работ

в том числе
все прямые затраты
в том числе
оплата труда (ОТ)
эксплуатация машин и механизмов
оплата труда машинистов (ОТм)
материальные ресурсы
перевозка
все ФОТ
все накладные расходы
все сметная прибыль

Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики

Стоимость работ по созданию произведений изобразительного искусства **монументального характера** учитывается в сметной стоимости соответствующего объекта капитального строительства и относится к прочим затратам.

ВСЕГО прочие затраты

в том числе
прочие затраты
прочие работы
в том числе
все прямые затраты
в том числе
оплата труда (ОТ)
эксплуатация машин и механизмов
оплата труда машинистов (ОТм)
материальные ресурсы
перевозка
все ФОТ
все накладные расходы
все сметная прибыль

ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

ПНР «вхолостую»

%, стоимость

ПНР «под нагрузкой»

%, стоимость

ВСЕГО оборудование

ОБЪЕКТНЫЕ СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

	БАЗИСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД	РЕСУРСНЫЙ МЕТОД	РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД
Уровень ценовых показателей	2 ОСР (ОС) БАЗИНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН ОСР (ОС) ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН	1 ОСР (ОС) ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН	
Итоговые данные		оплата труда, стоимость эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов, накладных расходов, сметной прибыли, оборудования и перевозки	
Прочие затраты	а) средства на строительство и разборку титульных временных зданий и сооружений; б) дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время; в) отдельные виды прочих затрат, относимые на сметную стоимость объекта капитального строительства.		

СВОДНЫЕ СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

	БАЗИСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД	РЕСУРСНЫЙ МЕТОД	РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД
Уровень ценовых показателей	2 ССРСС БАЗИНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН ССРСС ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН	1 ССРСС ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН	

МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ 421/ПР. ОБЪЕКТЫЕ СМЕТЫ

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЛС-02-01-01	Земляные работы	3 589,88				3 589,88
...	...	...	...	...	...	...	...
7	ЛС-02-01-07	Стены и перегородки	17 616,85				17 616,85
...	...	...	...	...	...	...	...
		Итого	217 789,08	15 080,39	59 996,56		292 866,03
	Приказ Минстроя РФ от 19.06.2020 №332/пр, прил. 1, п.50	Норматив затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений 1,8%	3 920,20	271,45			4 191,65
		Итого	221 709,28	15 351,84	59 996,56		297 057,68
	Приказ Минстроя РФ от 25.05.2021 №325/пр, прил. 1, п 85	Норматив дополнительных затрат в зимнее время по IV темп. зоне для Самарской обл. 1,98%	4 389,84	303,97			4 693,81
		Итого	226 099,12	15 655,81	59 996,56		316 754,69
		ВСЕГО	226 099,12	15 655,81	59 996,56		316 754,69
		<i>в том числе:</i>					
		ОТ					36 263,24
		ЭМ					21 757,94
		ОТм					15003,20
		М					132 965,21
		Перевозка					2 417,55
		НР					31 428,14
		СП					16 922,85
		оборудование					59 996,56
		прочие затраты					

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!