



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ

# Переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства

**Головин Сергей Викторович**  
*И.о. заместителя начальника  
ФАУ «Главгосэкспертиза России»*

# Модели расчета сметной стоимости строительства

 Действующий

## Базисно-индексный метод

**Суть метода:**  
Применение **1-го укрупненного прогнозного индекса** по виду объекта

**Стоимость строительства**  
(в текущем уровне цен)

МАТЕРИАЛЫ			
МАШИНЫ	ФЕР-2001, ФСЭМ-2001, ФССЦ-2001	x	Индекс
ЗАТРАТЫ ТРУДА			

 Низкая точность определения стоимости

 Переходный период (с 2019 по 2022 год)

## Совершенствование базисно-индексного метода

**Суть метода:**  
Применение **3-х расчетных индексов** по статьям затрат

**Стоимость строительства**  
(в текущем уровне цен)

МАТЕРИАЛЫ		x	Индекс на материалы
МАШИНЫ	ФЕР-2001, ФСЭМ-2001, ФССЦ-2001	x	Индекс на эксплуатацию машин
ЗАТРАТЫ ТРУДА		x	Индекс на зарплату

 Повышение достоверности базисно-индексного метода за счет реализации комплекса мер

 Сохранение возможной погрешности в расчетах, из-за неравномерного удорожания ресурсов с 2001 года

 Целевая модель (с 2023 года)

## Ресурсно-индексный метод

**Суть метода:**  
Применение **прямых цен** из ФГИС ЦС или цен в уровне 2022 года с **индексами к группам однородных ресурсов**

**Стоимость строительства**  
(в текущем уровне цен)

МАТЕРИАЛЫ	Прямые цены из ФГИС ЦС		
	ФССЦ-2022	x	Индекс по группе ресурсов
МАШИНЫ	Прямые цены из ФГИС ЦС		
	ФСЭМ-2022	x	Индекс по группе ресурсов
ЗАТРАТЫ ТРУДА	Информация из ФГИС ЦС		

 Значительное повышение точности и достоверности определения стоимости

# Сметно-нормативная база ФСНБ-2022

ФСНБ-2022 утверждена приказом Министра России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр, в ред. приказов Министра России от 18.05.2022 № 378/пр, от 26.08.2022 № 703/пр (впервые в ценах 2022 г. и вступает в действие с 25 февраля 2023 г.)



ФСНБ-2022  
размещена в ФГИС  
ЦС в формате XML

База технологических групп

Опубликовано 05 сентября 2022 г., 09:00

База технологических групп

Смотреть

Опубликовано 05 сентября 2022 г., 09:00

Технологические группы по техническим частям

Смотреть

Опубликовано 05 сентября 2022 г., 09:00

Переходные ключи к базе технологических групп

Смотреть

Опубликовано 05 сентября 2022 г., 09:00

Пояснительная записка

Смотреть

**Норм**

**> 55 000**

**Материалов, машин и механизмов**

**> 24 000**

## Дополнения и изменения № 1 - 5 в ФСНБ -2022

**Норм**

**более 8 000**  
**(в том числе > 1000 новых)**

**Материалов, машин и механизмов**

**новых >10 000,**  
**измененных >8000,**  
**удаленных > 450**

**Рекомендуемая привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли к сборникам ГЭСН (ФЕР)**

Сокращения:  
Методика 112 пр. – Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, списа объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министра России от 21.12.2020 № 812 пр. (в редакции приказа Министра России от 02.08.2022 № 464 пр.);  
Методика 774 пр. – Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, списа объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министра России от 11.12.2020 № 774 пр. (в редакции приказа Министра России от 23.04.2022 № 47 пр.).

№ инв.	Шифр бюджетной классификации (КВ)	Виды работ	Наименование сборников, в которых применяются нормативы накладных расходов	Нормативы, Методика 812 пр.			Нормативы СЦ, Методика 774 пр.
				Территория	МФРС	ФКС	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Строительные работы</b>							
1		Вспомогательные работы, возмездные	ГЭСН 01-02-05...				
1.1	001.1	использование скелетов	ГЭСН 01-02-05... 1.7 раздел 1 подраздела 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6	92	93	97	95
1.2	001.2	ручные способы	раздел 2 подраздела 2.1 раздел 3 подраздела 2.7 табл. 01-02-055, 01-02-057	99	90	93	90
1.3	001.3	применение средств механизации	раздел 2 подраздела 1.8	94	95	99	94
1.4	001.4	по факту выезда работ исполнителей, работающих на объектах, расположенных в труднодоступных районах	раздел 2 подраздела 2.2, 2.3, 2.4, подраздел 2.7 табл. 01-02-060, 01-02-067, 01-02-068, 01-02-069, 01-02-070, 01-02-071, 01-02-072, 01-02-073, 01-02-074, 01-02-075, 01-02-076, 01-02-077, 01-02-078, 01-02-079, 01-02-080, 01-02-081, 01-02-082, 01-02-083, 01-02-084, 01-02-085, 01-02-086, 01-02-087, 01-02-088, 01-02-089, 01-02-090, 01-02-091, 01-02-092, 01-02-093, 01-02-094, 01-02-095, 01-02-096, 01-02-097, 01-02-098, 01-02-099, 01-02-100, 01-02-101, 01-02-102, 01-02-103, 01-02-104, 01-02-105, 01-02-106, 01-02-107, 01-02-108, 01-02-109, 01-02-110, 01-02-111, 01-02-112, 01-02-113, 01-02-114, 01-02-115, 01-02-116, 01-02-117, 01-02-118, 01-02-119, 01-02-120, 01-02-121, 01-02-122, 01-02-123, 01-02-124, 01-02-125, 01-02-126, 01-02-127, 01-02-128, 01-02-129, 01-02-130, 01-02-131, 01-02-132, 01-02-133, 01-02-134, 01-02-135, 01-02-136, 01-02-137, 01-02-138, 01-02-139, 01-02-140, 01-02-141, 01-02-142, 01-02-143, 01-02-144, 01-02-145, 01-02-146, 01-02-147, 01-02-148, 01-02-149, 01-02-150, 01-02-151, 01-02-152, 01-02-153, 01-02-154, 01-02-155, 01-02-156, 01-02-157, 01-02-158, 01-02-159, 01-02-160, 01-02-161, 01-02-162, 01-02-163, 01-02-164, 01-02-165, 01-02-166, 01-02-167, 01-02-168, 01-02-169, 01-02-170, 01-02-171, 01-02-172, 01-02-173, 01-02-174, 01-02-175, 01-02-176, 01-02-177, 01-02-178, 01-02-179, 01-02-180, 01-02-181, 01-02-182, 01-02-183, 01-02-184, 01-02-185, 01-02-186, 01-02-187, 01-02-188, 01-02-189, 01-02-190, 01-02-191, 01-02-192, 01-02-193, 01-02-194, 01-02-195, 01-02-196, 01-02-197, 01-02-198, 01-02-199, 01-02-200, 01-02-201, 01-02-202, 01-02-203, 01-02-204, 01-02-205, 01-02-206, 01-02-207, 01-02-208, 01-02-209, 01-02-210, 01-02-211, 01-02-212, 01-02-213, 01-02-214, 01-02-215, 01-02-216, 01-02-217, 01-02-218, 01-02-219, 01-02-220, 01-02-221, 01-02-222, 01-02-223, 01-02-224, 01-02-225, 01-02-226, 01-02-227, 01-02-228, 01-02-229, 01-02-230, 01-02-231, 01-02-232, 01-02-233, 01-02-234, 01-02-235, 01-02-236, 01-02-237, 01-02-238, 01-02-239, 01-02-240, 01-02-241, 01-02-242, 01-02-243, 01-02-244, 01-02-245, 01-02-246, 01-02-247, 01-02-248, 01-02-249, 01-02-250, 01-02-251, 01-02-252, 01-02-253, 01-02-254, 01-02-255, 01-02-256, 01-02-257, 01-02-258, 01-02-259, 01-02-260, 01-02-261, 01-02-262, 01-02-263, 01-02-264, 01-02-265, 01-02-266, 01-02-267, 01-02-268, 01-02-269, 01-02-270, 01-02-271, 01-02-272, 01-02-273, 01-02-274, 01-02-275, 01-02-276, 01-02-277, 01-02-278, 01-02-279, 01-02-280, 01-02-281, 01-02-282, 01-02-283, 01-02-284, 01-02-285, 01-02-286, 01-02-287, 01-02-288, 01-02-289, 01-02-290, 01-02-291, 01-02-292, 01-02-293, 01-02-294, 01-02-295, 01-02-296, 01-02-297, 01-02-298, 01-02-299, 01-02-300, 01-02-301, 01-02-302, 01-02-303, 01-02-304, 01-02-305, 01-02-306, 01-02-307, 01-02-308, 01-02-309, 01-02-310, 01-02-311, 01-02-312, 01-02-313, 01-02-314, 01-02-315, 01-02-316, 01-02-317, 01-02-318, 01-02-319, 01-02-320, 01-02-321, 01-02-322, 01-02-323, 01-02-324, 01-02-325, 01-02-326, 01-02-327, 01-02-328, 01-02-329, 01-02-330, 01-02-331, 01-02-332, 01-02-333, 01-02-334, 01-02-335, 01-02-336, 01-02-337, 01-02-338, 01-02-339, 01-02-340, 01-02-341, 01-02-342, 01-02-343, 01-02-344, 01-02-345, 01-02-346, 01-02-347, 01-02-348, 01-02-349, 01-02-350, 01-02-351, 01-02-352, 01-02-353, 01-02-354, 01-02-355, 01-02-356, 01-02-357, 01-02-358, 01-02-359, 01-02-360, 01-02-361, 01-02-362, 01-02-363, 01-02-364, 01-02-365, 01-02-366, 01-02-367, 01-02-368, 01-02-369, 01-02-370, 01-02-371, 01-02-372, 01-02-373, 01-02-374, 01-02-375, 01-02-376, 01-02-377, 01-02-378, 01-02-379, 01-02-380, 01-02-381, 01-02-382, 01-02-383, 01-02-384, 01-02-385, 01-02-386, 01-02-387, 01-02-388, 01-02-389, 01-02-390, 01-02-391, 01-02-392, 01-02-393, 01-02-394, 01-02-395, 01-02-396, 01-02-397, 01-02-398, 01-02-399, 01-02-400, 01-02-401, 01-02-402, 01-02-403, 01-02-404, 01-02-405, 01-02-406, 01-02-407, 01-02-408, 01-02-409, 01-02-410, 01-02-411, 01-02-412, 01-02-413, 01-02-414, 01-02-415, 01-02-416, 01-02-417, 01-02-418, 01-02-419, 01-02-420, 01-02-421, 01-02-422, 01-02-423, 01-02-424, 01-02-425, 01-02-426, 01-02-427, 01-02-428, 01-02-429, 01-02-430, 01-02-431, 01-02-432, 01-02-433, 01-02-434, 01-02-435, 01-02-436, 01-02-437, 01-02-438, 01-02-439, 01-02-440, 01-02-441, 01-02-442, 01-02-443, 01-02-444, 01-02-445, 01-02-446, 01-02-447, 01-02-448, 01-02-449, 01-02-450, 01-02-451, 01-02-452, 01-02-453, 01-02-454, 01-02-455, 01-02-456, 01-02-457, 01-02-458, 01-02-459, 01-02-460, 01-02-461, 01-02-462, 01-02-463, 01-02-464, 01-02-465, 01-02-466, 01-02-467, 01-02-468, 01-02-469, 01-02-470, 01-02-471, 01-02-472, 01-02-473, 01-02-474, 01-02-475, 01-02-476, 01-02-477, 01-02-478, 01-02-479, 01-02-480, 01-02-481, 01-02-482, 01-02-483, 01-02-484, 01-02-485, 01-02-486, 01-02-487, 01-02-488, 01-02-489, 01-02-490, 01-02-491, 01-02-492, 01-02-493, 01-02-494, 01-02-495, 01-02-496, 01-02-497, 01-02-498, 01-02-499, 01-02-500, 01-02-501, 01-02-502, 01-02-503, 01-02-504, 01-02-505, 01-02-506, 01-02-507, 01-02-508, 01-02-509, 01-02-510, 01-02-511, 01-02-512, 01-02-513, 01-02-514, 01-02-515, 01-02-516, 01-02-517, 01-02-518, 01-02-519, 01-02-520, 01-02-521, 01-02-522, 01-02-523, 01-02-524, 01-02-525, 01-02-526, 01-02-527, 01-02-528, 01-02-529, 01-02-530, 01-02-531, 01-02-532, 01-02-533, 01-02-534, 01-02-535, 01-02-536, 01-02-537, 01-02-538, 01-02-539, 01-02-540, 01-02-541, 01-02-542, 01-02-543, 01-02-544, 01-02-545, 01-02-546, 01-02-547, 01-02-548, 01-02-549, 01-02-550, 01-02-551, 01-02-552, 01-02-553, 01-02-554, 01-02-555, 01-02-556, 01-02-557, 01-02-558, 01-02-559, 01-02-560, 01-02-561, 01-02-562, 01-02-563, 01-02-564, 01-02-565, 01-02-566, 01-02-567, 01-02-568, 01-02-569, 01-02-570, 01-02-571, 01-02-572, 01-02-573, 01-02-574, 01-02-575, 01-02-576, 01-02-577, 01-02-578, 01-02-579, 01-02-580, 01-02-581, 01-02-582, 01-02-583, 01-02-584, 01-02-585, 01-02-586, 01-02-587, 01-02-588, 01-02-589, 01-02-590, 01-02-591, 01-02-592, 01-02-593, 01-02-594, 01-02-595, 01-02-596, 01-02-597, 01-02-598, 01-02-599, 01-02-600, 01-02-601, 01-02-602, 01-02-603, 01-02-604, 01-02-605, 01-02-606, 01-02-607, 01-02-608, 01-02-609, 01-02-610, 01-02-611, 01-02-612, 01-02-613, 01-02-614, 01-02-615, 01-02-616, 01-02-617, 01-02-618, 01-02-619, 01-02-620, 01-02-621, 01-02-622, 01-02-623, 01-02-624, 01-02-625, 01-02-626, 01-02-627, 01-02-628, 01-02-629, 01-02-630, 01-02-631, 01-02-632, 01-02-633, 01-02-634, 01-02-635, 01-02-636, 01-02-637, 01-02-638, 01-02-639, 01-02-640, 01-02-641, 01-02-642, 01-02-643, 01-02-644, 01-02-645, 01-02-646, 01-02-647, 01-02-648, 01-02-649, 01-02-650, 01-02-651, 01-02-652, 01-02-653, 01-02-654, 01-02-655, 01-02-656, 01-02-657, 01-02-658, 01-02-659, 01-02-660, 01-02-661, 01-02-662, 01-02-663, 01-02-664, 01-02-665, 01-02-666, 01-02-667, 01-02-668, 01-02-669, 01-02-670, 01-02-671, 01-02-672, 01-02-673, 01-02-674, 01-02-675, 01-02-676, 01-02-677, 01-02-678, 01-02-679, 01-02-680, 01-02-681, 01-02-682, 01-02-683, 01-02-684, 01-02-685, 01-02-686, 01-02-687, 01-02-688, 01-02-689, 01-02-690, 01-02-691, 01-02-692, 01-02-693, 01-02-694, 01-02-695, 01-02-696, 01-02-697, 01-02-698, 01-02-699, 01-02-700, 01-02-701, 01-02-702, 01-02-703, 01-02-704, 01-02-705, 01-02-706, 01-02-707, 01-02-708, 01-02-709, 01-02-710, 01-02-711, 01-02-712, 01-02-713, 01-02-714, 01-02-715, 01-02-716, 01-02-717, 01-02-718, 01-02-719, 01-02-720, 01-02-721, 01-02-722, 01-02-723, 01-02-724, 01-02-725, 01-02-726, 01-02-727, 01-02-728, 01-02-729, 01-02-730, 01-02-731, 01-02-732, 01-02-733, 01-02-734, 01-02-735, 01-02-736, 01-02-737, 01-02-738, 01-02-739, 01-02-740, 01-02-741, 01-02-742, 01-02-743, 01-02-744, 01-02-745, 01-02-746, 01-02-747, 01-02-748, 01-02-749, 01-02-750, 01-02-751, 01-02-752, 01-02-753, 01-02-754, 01-02-755, 01-02-756, 01-02-757, 01-02-758, 01-02-759, 01-02-760, 01-02-761, 01-02-762, 01-02-763, 01-02-764, 01-02-765, 01-02-766, 01-02-767, 01-02-768, 01-02-769, 01-02-770, 01-02-771, 01-02-772, 01-02-773, 01-02-774, 01-02-775, 01-02-776, 01-02-777, 01-02-778, 01-02-779, 01-02-780, 01-02-781, 01-02-782, 01-02-783, 01-02-784, 01-02-785, 01-02-786, 01-02-787, 01-02-788, 01-02-789, 01-02-790, 01-02-791, 01-02-792, 01-02-793, 01-02-794, 01-02-795, 01-02-796, 01-02-797, 01-02-798, 01-02-799, 01-02-800, 01-02-801, 01-02-802, 01-02-803, 01-02-804, 01-02-805, 01-02-806, 01-02-807, 01-02-808, 01-02-809, 01-02-810, 01-02-811, 01-02-812, 01-02-813, 01-02-814, 01-02-815, 01-02-816, 01-02-817, 01-02-818, 01-02-819, 01-02-820, 01-02-821, 01-02-822, 01-02-823, 01-02-824, 01-02-825, 01-02-826, 01-02-827, 01-02-828, 01-02-829, 01-02-830, 01-02-831, 01-02-832, 01-02-833, 01-02-834, 01-02-835, 01-02-836, 01-02-837, 01-02-838, 01-02-839, 01-02-840, 01-02-841, 01-02-842, 01-02-843, 01-02-844, 01-02-845, 01-02-846, 01-02-847, 01-02-848, 01-02-849, 01-02-850, 01-02-851, 01-02-852, 01-02-853, 01-02-854, 01-02-855, 01-02-856, 01-02-857, 01-02-858, 01-02-859, 01-02-860, 01-02-861, 01-02-862, 01-02-863, 01-02-864, 01-02-865, 01-02-866, 01-02-867, 01-02-868, 01-02-869, 01-02-870, 01-02-871, 01-02-872, 01-02-873, 01-02-874, 01-02-875, 01-02-876, 01-02-877, 01-02-878, 01-02-879, 01-02-880, 01-02-881, 01-02-882, 01-02-883, 01-02-884, 01-02-885, 01-02-886, 01-02-887, 01-02-888, 01-02-889, 01-02-890, 01-02-891, 01-02-892, 01-02-893, 01-02-894, 01-02-895, 01-02-896, 01-02-897, 01-02-898, 01-02-899, 01-02-900, 01-02-901, 01-02-902, 01-02-903, 01-02-904, 01-02-905, 01-02-906, 01-02-907, 01-02-908, 01-02-909, 01-02-910, 01-02-911, 01-02-912, 01-02-913, 01-02-914, 01-02-915, 01-02-916, 01-02-917, 01-02-918, 01-02-919, 01-02-920, 01-02-921, 01-02-922, 01-02-923, 01-02-924, 01-02-925, 01-02-926, 01-02-927, 01-02-928, 01-02-929, 01-02-930, 01-02-931, 01-02-932, 01-02-933, 01-02-934, 01-02-935, 01-02-936, 01-02-937, 01-02-938, 01-02-939, 01-02-940, 01-02-941, 01-02-942, 01-02-943, 01-02-944, 01-02-945, 01-02-946, 01-02-947, 01-02-948, 01-02-949, 01-02-950, 01-02-951, 01-02-952, 01-02-953, 01-02-954, 01-02-955, 01-02-956, 01-02-957, 01-02-958, 01-02-959, 01-02-960, 01-02-961, 01-02-962, 01-02-963, 01-02-964, 01-02-965, 01-02-966, 01-02-967, 01-02-968, 01-02-969, 01-02-970, 01-02-971, 01-02-972, 01-02-973, 01-02-974, 01-02-975, 01-02-976, 01-02-977, 01-02-978, 01-02-979, 01-02-980, 01-02-981, 01-02-982, 01-02-983, 01-02-984, 01-02-985, 01-02-986, 01-02-987, 01-02-988, 01-02-989, 01-02-990, 01-02-991, 01-02-992, 01-02-993, 01-02-994, 01-02-995, 01-02-996, 01-02-997, 01-02-998, 01-02-999, 01-02-1000				

Ведется работа по формированию Дополнений и изменений № 6



# ФГИС ЦС – актуальные ключевые показатели

85

субъектов РФ



16 500

юридических лиц



470 000

посетителей с момента  
запуска ФГИС ЦС



19 800

обращений, поступивших  
посредством ФГИС ЦС



База знаний

Статистика

Новости

Помощник



Личный кабинет

Регистрация

Федеральный реестр  
сметных нормативов

Классификатор  
строительных ресурсов

Мониторинг цен  
строительных ресурсов

## ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

118

сборников  
сметных норм

22

сборника укрупненных  
нормативов цены  
строительства

32

методических документа  
для определения  
стоимости строительства

93

методических документа  
для определения  
стоимости ПИР



# Ресурсно-индексный метод. Расчет индексов к группам однородных строительных ресурсов

## СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ-ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

Утверждается Минстроем России. Включает в себя более 900 ресурсов

### ОИВ субъектов, ФОИВ

ОТЧЕТНЫЕ ДАННЫЕ  
о текущей стоимости строительных ресурсов-представителей с приложением обосновывающей документации

### Главгосэкспертиза России

Проверка представленных отчетных данных о стоимости ресурсов. Осуществление собственного мониторинга цен ресурсов

Формирование отчета с минимальными сметными ценами строительных ресурсов-представителей (РП)

Расчет индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (ГОСР)

### Минстрой России

Определение рассчитанных индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов

**ПУБЛИКАЦИЯ ИНДЕКСОВ В ФГИС ЦС**

Код ресурса	Наименование строительного ресурса-представителя из сводного перечня	Единица измерения	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметные базисные цены по состоянию на 01.01.2022, руб. (ФСБЦ/ФСЭМ)	МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ		
						минимальная сметная цена в текущем уровне цен	Индексы РП	Индексы ГОСР
1	2	3	4	5	6	7	8	9
04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	4 470,66	4 444,13	0,99	1,04
04.1.02.05-0004	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В10 (М150)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	4 645,24	4 699,13	1,01	1,04
04.1.02.05-0006	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	4 742,74	4 869,13	1,03	1,04
04.1.02.05-0007	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В20 (М250)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	4 808,88	4 866,57	1,01	1,04
04.1.02.05-0008	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В22,5 (М300)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	4 961,08	4 971,12	1,00	1,04
04.1.02.05-0009	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В25 (М350)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	5 072,17	5 600,13	1,00	1,04
04.1.02.05-0011	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В30 (М400)	м3	25	Смеси бетонные тяжелого бетона	5 232,58	5 812,62	1,11	1,04
...	...	...	...	...	...	...	...	...

### ГОСР ВКЛЮЧАЮТ ВСЕ СТОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ФСБЦ/ФСЭМ

Индексы ГОСР публикуются для каждого ресурса ФСБЦ/ФСЭМ, за исключением тех позиций, по которым сформирована «прямая» сметная цена посредством данных ФГИС ЦС

$$\text{Инд. РП} = \text{СТ.7/СТ.6}$$

Отношение минимальной текущей сметной цены к базисной цене ресурса

$$\text{Инд. ГОСР} = \text{СР. СТ.8}$$

Среднее арифметическое значение всех индексов ресурсов-представителей одной группы ГОСР

# Размещение текущих сметных цен строительных ресурсов и индексов к группам однородных строительных ресурсов (ГОСР)

ФГИС ЦС

База знаний | Статистика | Новости | Помощник

Личный кабинет | Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов | Классификатор строительных ресурсов | Мониторинг цен строительных ресурсов | **Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства**

Выбрать субъект Российской Федерации: Ивановская область

Выбрать ценовую зону: Ивановская область

Выбрать квартал: 1 квартал 2023 г.

Сметные цены строительных ресурсов | Индексы к группам однородных строительных ресурсов | Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы | Сметные цены на затраты труда работников в строительстве

Скачать сметные цены строительных ресурсов | **Скачать сплит-форму**

Информация о применении ресурсно-индексного метода!

Материалы | Оборудование | Машины и механизмы

Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Отпускная цена, рублей за единицу измерения, без НДС	Сметная цена, рублей за единицу измерения, без НДС
+ <b>Материалы, изделия, конструкции и оборудование</b>				

Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Сметная цена, руб./маш.-ч	Оплата труда машинистов, руб./маш.-ч
+ <b>Машины и механизмы</b>				

# Пример сплит-формы, размещенной на сайте ФГИС ЦС

Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Ростовская область на I квартал 2023 года <sup>1</sup>								
Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Единица измерения	Отпускная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Сметная цена в уровне цен по состоянию на 01.01.2022, руб.	Номер группы однородных строительных ресурсов	Наименование группы однородных строительных ресурсов	Сметная цена в текущем уровне цен, руб.	Индекс изменения сметной стоимости к группе однородных строительных ресурсов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01.4.04.01-0010	Фильтр трубчатый с просечными	шт	113 347,59	115 781,79	168	Материалы для бур	-	0,96
01.4.04.01-0011	Фильтр трубчатый с просечными	шт	129 286,71	132 088,72	168	Материалы для бур	-	0,96
01.4.04.01-0012	Фильтр трубчатый с просечными	шт	211 581,27	216 089,73	168	Материалы для бур	-	0,96
01.4.04.01-0013	Фильтр трубчатый с проволочными	шт	193 011,52	197 088,03	168	Материалы для бур	-	0,96
01.4.04.01-0014	Фильтр трубчатый с проволочными	шт	280 616,48	286 505,64	168	Материалы для бур	-	0,96
01.5.01.01-1000	Краска для дорожной разметки	кг	115,61	118,29	171	Материалы лакокрасочные	144,56	-
01.5.01.02-0012	Пластик холодный для дорожной разметки	кг	147,50	150,87	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.02-0062	Пластик холодный для дорожной разметки	кг	131,30	134,30	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.02-0063	Пластик холодный для дорожной разметки	кг	148,80	152,15	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-0001	Термопластик для разметки дорожной разметки	кг	54,60	56,03	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-0012	Термопластик для дорожной разметки	кг	99,00	101,31	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-0013	Термопластик для дорожной разметки	кг	93,25	95,45	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-0023	Спрей-пластик (порошкообразный)	кг	58,73	60,24	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-0024	Спрей-пластик (порошкообразный)	кг	65,59	67,24	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1000	Термопластик для дорожной разметки	кг	89,70	91,83	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1002	Термопластик для дорожной разметки	кг	99,00	101,31	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1008	Термопластик для дорожной разметки	кг	89,70	91,83	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1014	Отвердитель жидкий для двухкомпонентных	кг	1 100,00	1 122,33	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1016	Отвердитель порошковый для двухкомпонентных	кг	1 100,00	1 122,33	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1020	Стеклошарики световозвращающие	т	33 330,00	34 331,60	124	Стекло и изделия из стекла	-	1,31
01.5.01.03-1022	Стеклошарики световозвращающие	т	35 000,00	36 048,40	124	Стекло и изделия из стекла	-	1,31
01.5.01.03-1035	Форма штучная из термопластика	шт	176,82	180,57	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1037	Форма штучная из термопластика	шт	240,87	245,98	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1039	Форма штучная из термопластика	шт	561,92	573,96	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1040	Форма штучная из термопластика	шт	786,47	803,34	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1041	Форма штучная из термопластика	шт	3 901,60	3 982,40	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03
01.5.01.03-1042	Форма штучная из термопластика	шт	5 027,50	5 131,56	96	Изделия из полимерных материалов	-	1,03

# Пример локального сметного расчета, составленного с использованием ресурсно-индексного метода

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 4. Полы</b>											
8	ГЭСН11-01-041-01 421/пр_04.08.2020_Пр.1 т.1 п.10.3	Установка плитусов из мраморных плит Производство работ при строительстве шахт, рудников, метрополитенов, тоннелей и других подземных сооружений специального назначения для работ, выполняемых в подземных условиях ОТ 1,68, ОТм 1,68	м2	589,64		589,64					
	1 ОТ (ЗТ)		чел.-ч			5088,5932					3 501 774,44
	1-100-49	Средний разряд работы 4,9	чел.-ч	8,63		5088,5932			409,62	1,68	3 501 774,44
	2 ЭМ										2 941,48
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			17,6892					9 930,62
	91.06.06-048	Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02		11,7928	37,32	1,02	38,07		448,95
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3,0	чел.-ч	0,02		11,7928			320,69	1,68	6 353,48
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		5,8964			422,72		2 492,53
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4,0 4 М	чел.-ч	0,01		5,8964			361,11	1,68	3 577,14
	04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,025		14,741			4 114,29		60 648,75
	13.1.02.01	Плиты мраморные	м2	1		589,64					60 648,75
		<b>Итого прямые затраты</b>									3 575 295,29
8.1	13.1.02.01-1005	Плита мраморная облицовочная полированная (шлифованная), месторождение Кибик- Кордонское - Саянское, размеры 300х300 (300х600, 400х600) мм, толщина 20 мм	м2	1		589,64			2 980,11		1 757 192,06
	Пр/812-011.0-1	ФОТ									3 511 705,06
	Пр/774-011.0	НР Полы	%	112		112					3 933 109,67
		СП Полы	%	65		65					2 282 608,29
<b>Всего по позиции</b>									<b>19 585,18</b>		<b>11 548 205,31</b>

# Пример локального сметного расчета, составленного с использованием ресурсно-индексного метода

Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
			на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>ВСЕГО строительные работы</b>										<b>12 938 299,78</b>
<i>в том числе</i>										
всего прямые затраты										6 241 412,90
<i>в том числе</i>										
оплата труда (ОТ)										3 732 021,64
эксплуатация машин и механизмов										60 729,39
оплата труда машинистов (ОТм)										55 700,16
материальные ресурсы										2 391 785,71
перевозка										1 176,00
всего ФОТ										3 787 721,80
всего накладные расходы										4 236 890,57
всего сметная прибыль										2 459 996,31
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>13 688 752,22</b>
<i>в том числе</i>										
Всего прямые затраты										<b>6 281 298,88</b>
<i>в том числе</i>										
оплата труда (ОТ)										3 765 326,59
эксплуатация машин и механизмов										65 320,33
оплата труда машинистов (ОТм)										57 216,82
материальные ресурсы										2 392 259,14
перевозка										1 176,00
Всего ФОТ										3 822 543,41
Всего накладные расходы										4 269 489,43
Всего сметная прибыль										2 477 777,41
Всего оборудование										660 186,50
Всего прочие затраты										
<b>Справочно</b>										
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										24 259,69
оборудование, отсутствующие в ФРСН										
затраты труда рабочих										5553,958635
затраты труда машинистов										109,88645



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!